

# 옵션 안내문

지웰 엘리움 양주 덕계역



GWELL | elium

분양문의

1533-0554

건본주택

경기도 양주시 고읍동 61-2

시행

SHINYOUNG 신영피에프브이제3호

시공

대방산업개발



※ 본 홍보물에 사용된 CG 및 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로, 실제와 다를 수 있습니다. ※ 사업지 인근의 개발계획 및 교통·도로 등 기반시설은 관계기관의 인·허가, 시행주체 및 국가 정책 등에 따라 변경될 수 있으며, 이는 사업 주체와 무관합니다. ※ 본 홍보물은 제작·편집·인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으므로, 계약 전 반드시 견본주택을 방문하여 확인하시기 바랍니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 관련법 규정에 따라 적용됩니다. ※ 현장 주소 : 경기도 양주시 덕계동 152번지외 10필지(서울우유 공장 이전지) ※ 자세한 사항은 홈페이지(https://sales.g-well.co.kr/yjdg/) 및 모집공고를 확인하시기 바랍니다.

## 지웰 엘리움 양주 덕계역 옵션안내문

### ■ 무상옵션(발코니 확장 시 선택 가능)

#### (1) 욕실

| 타입       | 선택형 |                 | 품목 구성                                            | 비고     |
|----------|-----|-----------------|--------------------------------------------------|--------|
| 49       | 기본  | 욕실<br>(욕조형)     | - 욕실벽 600X300 타일 마감<br>- 일반형 수건걸이, 수건선반, 휴지걸이    | 비확장기본형 |
|          | 선택1 | 욕실<br>(샤워부스형)   | - 욕실벽 600X300 타일 마감<br>- 일반형 수건걸이, 휴지걸이, 청소용 수전  |        |
| 84 A/B/C | 기본  | 공용욕실<br>(욕조형)   | - 욕실벽 600X300 타일 마감<br>- 일반형 수건걸이, 수건선반, 휴지걸이    | 비확장기본형 |
|          | 선택1 | 공용욕실<br>(샤워부스형) | - 욕실 벽 600X300 타일 마감<br>- 일반형 수건걸이, 휴지걸이, 청소용 수전 |        |

#### (2) 드레스룸

| 타입      | 선택형 |                   | 품목 구성                                                        | 비고     |
|---------|-----|-------------------|--------------------------------------------------------------|--------|
| 122 A/B | 기본  | 드레스룸<br>(파우더 분리형) | - 드레스룸 가구 도어<br>- 드레스룸 시스템선반 (일반형 포스트 타입)<br>- 파우더룸 가구장 및 은경 | 비확장기본형 |
|         | 선택1 | 드레스룸<br>(파우더 통합형) | - 드레스룸 가구 도어<br>- 드레스룸 시스템선반 (일반형 포스트 타입)<br>- 드레스룸 서랍장 및 은경 |        |

### ■ 유상옵션(발코니 확장 시 선택 가능)

#### (1) 시스템에어컨

| 타입       | 제조사 | 선택형 | 설치대수 | 설치위치                  | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   | 비고        |
|----------|-----|-----|------|-----------------------|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|
|          |     |     |      |                       |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |           |
| 49       | 삼성  | 선택1 | 2대   | 거실+침실1                | 3,000,000 | 300,000  | 300,000     | 2,400,000 |           |
|          | 삼성  | 선택2 | 3대   | 거실+침실1+침실2            | 4,500,000 | 450,000  | 450,000     | 3,600,000 |           |
| 84 A/B/C | 삼성  | 선택1 | 2대   | 거실+침실1                | 3,000,000 | 300,000  | 300,000     | 2,400,000 | 84A타입만 해당 |
|          | 삼성  | 선택2 | 4대   | 거실+침실1+침실2+침실3        | 5,900,000 | 590,000  | 590,000     | 4,720,000 |           |
|          | 삼성  | 선택3 | 5대   | 거실+침실1+침실2+침실3+알파룸    | 7,000,000 | 700,000  | 700,000     | 5,600,000 |           |
| 122 A/B  | 삼성  | 선택1 | 3대   | 거실+주방+침실1             | 4,500,000 | 450,000  | 450,000     | 3,600,000 |           |
|          | 삼성  | 선택2 | 6대   | 거실+주방+침실1+침실2+침실3+침실4 | 8,100,000 | 810,000  | 810,000     | 6,480,000 |           |

- 84A 타입 세대는 주방 STYLE UP 옵션사항 중 [선택2] 와이드 다이닝 옵션을 선택하지 않는 경우에는 알파룸을 포함하여 시스템에어컨 5대 설치 옵션(선택3) 선택이 가능하며, 84A 이외의 타입에서는 해당 옵션(선택3) 선택이 불가합니다.
- 시스템에어컨 옵션 미선택 시 거실에는 스탠드형 에어컨 설치를 위한 냉매배관, 침실1에는 벽걸이형 에어컨 설치를 위한 냉매배관이 설치됩니다.(옵션 선택 시 미적용)
- 시스템에어컨 선택 시, 기 선정된 시스템 에어컨 제조사 및 모델에 대하여 이의를 제기할 수 없으며, 기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능개선 등의 사유로 통고이상으로 변경될 수 있습니다.
- 시스템에어컨 설치위치는 계약자가 임의로 지정을 할 수 없습니다.
- 시스템에어컨 냉방전용 제품으로 난방운전이 불가하며, 운전소음이 발생할 수 있습니다.
- 실내기 위치는 건본주택과 일부 다르게 시공될 수 있으며, 에어컨 용량은 수량 및 실 면적에 상응하는 냉방부하에 따라 결정됩니다. 따라서, 동일 주택형이라도 타입에 따라 상이할 수 있습니다.
- 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 스탠드형 및 벽걸이형 에어컨을 추가로 연결하여 가동할 수 없습니다.
- 시스템에어컨 선택 시 에어컨 배관으로 인해 환기 디퓨저 위치, 스프링클러 위치, 감지기 위치, 조명기구 위치, 천장 배관 위치, 우물천정의 크기 및 깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이 등이 이동 또는 변경될 수 있습니다.

#### (2) 드레스룸 천장형 제습기

| 타입                  | 제조사 | 설치대수 | 설치위치 | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%) |
|---------------------|-----|------|------|-----------|----------|-------------|---------|
|                     |     |      |      |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일   |
| 84 A/B/C<br>122 A/B | 삼성  | 1    | 드레스룸 | 1,240,000 | 124,000  | 124,000     | 992,000 |

- 천장형 제습기는 선택 옵션에 따른 설치 공간의 면적에 따라 제습 능력이 상이하며, 제습기를 설치하였더라도 습기로 인한 변화가 발생할 수 있으나 이는 하자와는 무관합니다.
- 천장형 제습기 설치에 따라 미설치 세대와 조명기구, 스프링클러, 환기구 등의 위치가 상이할 수 있습니다.
- 드레스룸 제습기는 자동으로 배수되는 타입으로, 배수배관이 매립되어 설치되고 배수로 인한 역간의 소음이 발생할 수 있습니다.
- 천장형 제습기 옵션 선택 시, 천장형 제습기에 대한 전기설비, 설비배관이 설치되지만, 옵션을 선택하지 않는 세대는 설치되지 않을 수 있습니다.

#### (3) 주방가전

(단위 : 원, VAT 포함)

| 타입                  | 구분    | 선택형 | 제조사 | 모델명          | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|---------------------|-------|-----|-----|--------------|-----------|----------|-------------|-----------|
|                     |       |     |     |              |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 전타입                 | 전기쿡탑  | 선택1 | 삼성  | CC80H63E1HS  | 1,500,000 | 150,000  | 150,000     | 1,200,000 |
|                     |       | 선택2 | LG  | BEI3ANHLEBIE | 1,500,000 | 150,000  | 150,000     | 1,200,000 |
|                     |       | 선택3 | LG  | BEI3ASB4BIE  | 1,300,000 | 130,000  | 130,000     | 1,040,000 |
|                     | 전기오븐  | 선택1 | 삼성  | NQ36A6555CK  | 450,000   | 45,000   | 45,000      | 360,000   |
|                     |       | 선택2 | LG  | MZ385EBTA    | 410,000   | 41,000   | 41,000      | 328,000   |
| 84 A/B/C<br>122 A/B | 식기세척기 | 선택1 | 삼성  | DW80F71Y1SEW | 1,200,000 | 120,000  | 120,000     | 960,000   |
|                     |       | 선택2 | LG  | DIE6PT       | 1,600,000 | 160,000  | 160,000     | 1,280,000 |

- 상기 가전제품 추가선택품목의 경우 가전제품의 색상 및 모델은 건본주택과 동일하게 적용될 예정이며, 계약자의 취향에 따른 색상 및 모델사양을 요구할 수 없습니다.
- 식기세척기 옵션의 경우 식기세척기 도어는 가구마감과 동일한 판넬로 시공될 예정입니다.
- 가스배관은 전기쿡탑 옵션 선택의 유무에 따라 주방 혹은 주방 다용도실 내 노출형으로 시공되며, 타입마다 설치위치가 상이하므로 이에 이의를 제기할 수 없습니다.
- 전기오븐, 식기세척기, 냉장고 등 옵션품목 유상옵션 미선택 시에는 해당 위치에 수납공간이 제공됩니다.

#### (4) 냉장고패키지

(단위 : 원, VAT 포함)

| 타입                  | 구분         | 선택형 | 제조사 | 품목구성                   | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|---------------------|------------|-----|-----|------------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
|                     |            |     |     |                        |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 49                  | 냉장고패키지(2D) | 선택1 | 삼성  | - 1도어형 냉장고(냉장, 냉동)     | 3,930,000 | 393,000  | 393,000     | 3,144,000 |
|                     |            | 선택2 | LG  | - 냉장고장                 | 3,630,000 | 363,000  | 363,000     | 2,904,000 |
| 84 A/B/C<br>122 A/B | 냉장고패키지(3D) | 선택1 | 삼성  | - 1도어형 냉장고(냉장, 냉동, 김치) | 5,900,000 | 590,000  | 590,000     | 4,720,000 |
|                     |            | 선택2 | LG  | - 냉장고장 및 수납 키친장        | 5,000,000 | 500,000  | 500,000     | 4,000,000 |

- 삼성제품의 경우, 본공사 납품 전 납품가능한 색상 중 계약자의 선택에 따른 색상의 냉장/냉동/김치 냉장고 제품을 제공할 예정입니다.
- LG제품의 경우, 본공사 시 건본주택과 동일하게 적용될 예정이며, 색상 및 모델사양을 변경할 수 없습니다. (적용색상: 미스테리어지)
- 삼성 냉장고 패키지 옵션의 경우 냉동고(RZ34C796SAP[7865AP]), 냉장고(RR40C7995AP[7895AP]), 김치냉장고(RQ34C7945AP[7845AP])로 구성됩니다.
- LG 냉장고 패키지 옵션의 경우 냉동고(BC1F2AA), 냉장고(BC1L2AA), 김치냉장고(BC1K3AA)로 구성됩니다.
- 냉장고는 주방에 인접한 위치에 김치냉장고가 우선 배치되며, 냉장고를 정면에 두고 좌측 냉동실, 우측 냉장실로 계획되어 있습니다. 본 시공 시 현장 여건에 따라 배치 순서는 일부 변경될 수 있습니다.

#### (5) 인테리어

##### Premium ENTRANCE

#### 현관 STYLE UP

(단위 : 원, VAT 포함)

| 타입   | 선택형 | 품목 구성              | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|------|-----|--------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
|      |     |                    |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 49   | 선택1 | (자동) 3연동 현관중문      | 2,600,000 | 260,000  | 260,000     | 2,080,000 |
|      | 선택2 | (수동) 3연동 현관중문      | 1,600,000 | 160,000  | 160,000     | 1,280,000 |
| 84A  | 선택1 | (자동) 3연동 현관중문      | 2,600,000 | 260,000  | 260,000     | 2,080,000 |
|      | 선택2 | (수동) 3연동 현관중문      | 1,600,000 | 160,000  | 160,000     | 1,280,000 |
| 84B  | 선택3 | 현관창고 고급형 벽판넬 시스템선반 | 2,000,000 | 200,000  | 200,000     | 1,600,000 |
|      | 선택1 | (자동) 3연동 현관중문      | 2,600,000 | 260,000  | 260,000     | 2,080,000 |
|      | 선택2 | (수동) 3연동 현관중문      | 1,600,000 | 160,000  | 160,000     | 1,280,000 |
|      | 선택3 | 현관창고 고급형 벽판넬 시스템선반 | 2,500,000 | 250,000  | 250,000     | 2,000,000 |
| 84C  | 선택1 | (자동) 1슬라이딩 현관중문    | 2,000,000 | 200,000  | 200,000     | 1,600,000 |
|      | 선택2 | (수동) 1슬라이딩 현관중문    | 900,000   | 90,000   | 90,000      | 720,000   |
|      | 선택3 | 현관창고 고급형 벽판넬 시스템선반 | 1,700,000 | 170,000  | 170,000     | 1,360,000 |
| 122A | 선택1 | (자동) 3연동 현관중문      | 2,600,000 | 260,000  | 260,000     | 2,080,000 |
|      | 선택2 | (수동) 3연동 현관중문      | 1,600,000 | 160,000  | 160,000     | 1,280,000 |
|      | 선택3 | 현관창고 고급형 벽판넬 시스템선반 | 2,500,000 | 250,000  | 250,000     | 2,000,000 |
| 122B | 선택1 | (자동) 3연동 현관중문      | 2,600,000 | 260,000  | 260,000     | 2,080,000 |
|      | 선택2 | (수동) 3연동 현관중문      | 1,600,000 | 160,000  | 160,000     | 1,280,000 |
|      | 선택3 | 현관창고 고급형 벽판넬 시스템선반 | 1,900,000 | 190,000  | 190,000     | 1,520,000 |

- 현관중문(자동)을 선택할 경우 무선스위치 위치 및 출입센서의 위치가 현장상황에 따라 변경될 수 있습니다.
- 옵션선택 유무에 따라 접합부의 가구 및 디딤판, 마루의 디테일이 상이하며 스프링클러, 조명, 환기구 등의 위치가 달라질 수 있습니다.
- [선택1]과 [선택2]는 중벽 선택할 수 없습니다.
- [선택3]은 [선택1] 또는 [선택2]와 중복 선택이 가능합니다.

| Premium LIVING   |     |       |                                                                                      |           |          |             |           |
|------------------|-----|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
| 1) 와이드 리빙        |     |       |                                                                                      |           |          |             |           |
| (단위 : 원, VAT 포함) |     |       |                                                                                      |           |          |             |           |
| 타입               | 선택형 |       | 품목 구성                                                                                | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|                  |     |       |                                                                                      |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 49               | 선택1 | 알파룸형  | 와이드 리빙(거실 확장) + 양개형 슬라이딩 도어 + 고급형 매입등<br>※거실바닥 마감 옵션 연계                              | 1,700,000 | 170,000  | 170,000     | 1,360,000 |
|                  | 선택2 | 드레스룸형 | 와이드 리빙(거실 확장) + 1슬라이딩 도어 + 시스템선반 (일반형 포스트 타입,<br>드레스룸형) + 드레스룸 직부등<br>※거실바닥 마감 옵션 연계 | 1,100,000 | 110,000  | 110,000     | 880,000   |

• 해당 옵션 선택 시 슬라이딩 레일은 노출형으로 설치되어 바닥에 턱이 생길 수 있습니다.  
• 해당 옵션 선택 시 침실에 제공되는 옵션형 침실등을 별도로 선택할 수 없습니다.  
• [바닥 STYLE UP\_타일] 옵션 선택 시 와이드리빙형 선택 유무에 따라 옵션 적용 구간이 상이하며, 이에 따라 공급금액이 상이하므로 해당 항목을 확인하시기 바랍니다.

| 2) 패밀리 라운지       |     |  |                                             |           |          |             |           |
|------------------|-----|--|---------------------------------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
| (단위 : 원, VAT 포함) |     |  |                                             |           |          |             |           |
| 타입               | 선택형 |  | 품목 구성                                       | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|                  |     |  |                                             |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 84C/122B         | 선택1 |  | 침실2 양개형 슬라이딩 도어 + 고급형 매입등<br>※거실바닥 마감 옵션 연계 | 1,600,000 | 160,000  | 160,000     | 1,280,000 |

• 해당 옵션 선택 시 슬라이딩 레일은 노출형으로 설치되어 바닥에 턱이 생길 수 있습니다.  
• 해당 옵션 선택 시 침실에 제공되는 옵션형 침실등을 별도로 설치할 수 없으며, 거실과 동일한 매입등이 설치됩니다.

| Premium FURNITURE |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|-------------------|--|--|--|--|--|--|--|

| 1) 드레스룸 STYLE UP |     |            |                                                                            |           |          |             |           |
|------------------|-----|------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
| (단위 : 원, VAT 포함) |     |            |                                                                            |           |          |             |           |
| 타입               | 선택형 |            | 품목 구성                                                                      | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|                  |     |            |                                                                            |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 84A              | 선택1 | 일반형        | 드레스룸 슬라이딩 도어 + 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반 + 조명형 거울<br>※ 의류관리기 설치공간 미포함             | 4,570,000 | 457,000  | 457,000     | 3,656,000 |
|                  | 선택2 | 의류<br>관리기형 | 드레스룸 슬라이딩 도어 + 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반 + 조명형 거울<br>※ 의류관리기 설치공간 포함 (해당공간 선반 삭제) | 4,570,000 | 457,000  | 457,000     | 3,656,000 |
| 84B              | 선택1 | 일반형        | 드레스룸 슬라이딩 도어 + 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반 + 조명형 거울<br>※ 의류관리기 설치공간 미포함             | 3,600,000 | 360,000  | 360,000     | 2,880,000 |
|                  | 선택2 | 의류<br>관리기형 | 드레스룸 슬라이딩 도어 + 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반 + 조명형 거울<br>※ 의류관리기 설치공간 포함 (해당공간 선반 삭제) | 3,600,000 | 360,000  | 360,000     | 2,880,000 |
| 84C              | 선택1 | 일반형        | 드레스룸 슬라이딩 도어 + 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반 + 조명형 거울<br>※ 의류관리기 설치공간 미포함             | 3,600,000 | 360,000  | 360,000     | 2,880,000 |
|                  | 선택2 | 의류<br>관리기형 | 드레스룸 슬라이딩 도어 + 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반 + 조명형 거울<br>※ 의류관리기 설치공간 포함 (해당공간 선반 삭제) | 3,600,000 | 360,000  | 360,000     | 2,880,000 |

| 타입   | 선택형<br>(무상) | 선택형<br>(유상) |            | 품목 구성                                                                                               | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|------|-------------|-------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
|      |             |             |            |                                                                                                     |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 122A | 파우더<br>분리형  | 선택1         | 일반형        | 드레스룸 슬라이딩 도어+ 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>※ 의류관리기 설치공간 미포함                                                | 4,400,000 | 440,000  | 440,000     | 3,520,000 |
|      |             | 선택2         | 의류<br>관리기형 | 드레스룸 슬라이딩 도어+ 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>※ 의류관리기 설치공간 포함 (해당공간 선반 삭제)                                    | 4,400,000 | 440,000  | 440,000     | 3,520,000 |
|      | 파우더<br>통합형  | 선택1         | 일반형        | 드레스룸 슬라이딩 도어+ 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반 +<br>조명형 거울 + 드레스룸 내부 벽 일부 시트판넬 마감<br>※ 의류관리기 설치공간 미포함             | 5,750,000 | 575,000  | 575,000     | 4,600,000 |
|      |             | 선택2         | 의류<br>관리기형 | 드레스룸 슬라이딩 도어+ 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반 +<br>조명형 거울 + 드레스룸 내부 벽 일부 시트판넬 마감<br>※ 의류관리기 설치공간 포함 (해당공간 선반 삭제) | 5,750,000 | 575,000  | 575,000     | 4,600,000 |
| 122B | 파우더<br>분리형  | 선택1         | 일반형        | 드레스룸 슬라이딩 도어+ 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>※ 의류관리기 설치공간 미포함                                                | 2,300,000 | 230,000  | 230,000     | 1,840,000 |
|      |             | 선택2         | 의류<br>관리기형 | 드레스룸 슬라이딩 도어+ 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>※ 의류관리기 설치공간 포함 (해당공간 선반 삭제)                                    | 2,300,000 | 230,000  | 230,000     | 1,840,000 |
|      | 파우더<br>통합형  | 선택1         | 일반형        | 드레스룸 슬라이딩 도어+ 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반 +<br>조명형 거울 + 드레스룸 내부 벽 일부 시트판넬 마감<br>※ 의류관리기 설치공간 미포함             | 4,200,000 | 420,000  | 420,000     | 3,360,000 |
|      |             | 선택2         | 의류<br>관리기형 | 드레스룸 슬라이딩 도어+ 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반 +<br>조명형 거울 + 드레스룸 내부 벽 일부 시트판넬 마감<br>※ 의류관리기 설치공간 포함 (해당공간 선반 삭제) | 4,200,000 | 420,000  | 420,000     | 3,360,000 |

• 드레스룸 STYLE UP 옵션의 [선택1], [선택2]는 중복 선택 불가능하며, 선택형에 따라 배선기구, 환기구, 조명 등의 위치가 상이합니다.  
• [선택2]의 의류관리기 설치공간은 소유하신 의류관리기에 맞추어 개별변경은 불가능합니다. (벽면 도배마감)  
• 해당 옵션 선택 시 84B는 드레스룸1에만 옵션이 적용됩니다.

2) 침실1 수납가구 (단위 : 원, VAT 포함)

| 타입      | 선택형 |  | 품목 구성               | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|---------|-----|--|---------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
|         |     |  |                     |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 49      | 선택1 |  | 불박이장 (JUNIOR)       | 1,550,000 | 155,000  | 155,000     | 1,240,000 |
|         | 선택2 |  | 불박이장 (KIDS)         | 1,550,000 | 155,000  | 155,000     | 1,240,000 |
| 84 A/C  | 선택1 |  | 침실1 수납형 슬라이딩도어 불박이장 | 4,800,000 | 480,000  | 480,000     | 3,840,000 |
| 122 A/B | 선택1 |  | 침실1 수납형 슬라이딩도어 불박이장 | 5,200,000 | 520,000  | 520,000     | 4,160,000 |

• 해당 옵션의 [선택1], [선택2]는 중복 선택 불가능합니다.

3) 침실2 수납가구 (단위 : 원, VAT 포함)

| 타입       | 선택형 |  | 품목 구성         | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|----------|-----|--|---------------|-----------|----------|-------------|-----------|
|          |     |  |               |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 84 A/B/C | 선택1 |  | 불박이장 (JUNIOR) | 1,500,000 | 150,000  | 150,000     | 1,200,000 |
|          | 선택2 |  | 불박이장 (KIDS)   | 1,500,000 | 150,000  | 150,000     | 1,200,000 |
| 122A     | 선택1 |  | 불박이장 (JUNIOR) | 2,100,000 | 210,000  | 210,000     | 1,680,000 |
|          | 선택2 |  | 불박이장 (KIDS)   | 2,100,000 | 210,000  | 210,000     | 1,680,000 |

• 해당 옵션의 [선택1], [선택2]는 중복 선택 불가능합니다.

4) 침실3 수납가구 (단위 : 원, VAT 포함)

| 타입     | 선택형 |  | 품목 구성                                          | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|--------|-----|--|------------------------------------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
|        |     |  |                                                |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 84 A/B | 선택1 |  | 불박이장 (JUNIOR)                                  | 1,260,000 | 126,000  | 126,000     | 1,008,000 |
|        | 선택2 |  | 불박이장 (KIDS)                                    | 1,260,000 | 126,000  | 126,000     | 1,008,000 |
| 84C    | 선택1 |  | 드레스룸 가구 도어 + 드레스룸 시스템선반(일반형 포스트 타입) + 드레스룸 직부등 | 1,550,000 | 155,000  | 155,000     | 1,240,000 |
| 122A   | 선택1 |  | 불박이장 (JUNIOR)                                  | 1,900,000 | 190,000  | 190,000     | 1,520,000 |
|        | 선택2 |  | 불박이장 (KIDS)                                    | 1,900,000 | 190,000  | 190,000     | 1,520,000 |
| 122B   | 선택1 |  | 불박이장 (JUNIOR)                                  | 1,550,000 | 155,000  | 155,000     | 1,240,000 |
|        | 선택2 |  | 불박이장 (KIDS)                                    | 1,550,000 | 155,000  | 155,000     | 1,240,000 |

• 해당 옵션의 [선택1], [선택2]는 중복 선택 불가능합니다.

5) 침실4 수납가구 (단위 : 원, VAT 포함)

| 타입   | 선택형 |  | 품목 구성         | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|------|-----|--|---------------|-----------|----------|-------------|-----------|
|      |     |  |               |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 122B | 선택1 |  | 불박이장 (JUNIOR) | 1,900,000 | 190,000  | 190,000     | 1,520,000 |
|      | 선택2 |  | 불박이장 (KIDS)   | 1,900,000 | 190,000  | 190,000     | 1,520,000 |

• 해당 옵션의 [선택1], [선택2]는 중복 선택 불가능합니다.

| Premium KITCHEN |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|
|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|

1) 주방 STYLE UP (단위 : 원, VAT 포함)

| 타입  | 선택형 |            | 품목 구성                                                                                                                                                                                                 | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|-----|-----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
|     |     |            |                                                                                                                                                                                                       |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 49  | 선택1 | 고급형<br>주방  | -상부장 특화 : 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명,센서형 수전,<br>고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>-조명 특화 : 작업대 라인조명, 다이닝 매입등<br>-아일랜드 특화 : 바카운터형 아일랜드, 아일랜드 허부장                                                           | 3,700,000 | 370,000  | 370,000     | 2,960,000 |
| 84A | 선택1 | 고급형<br>주방  | -상부장 특화 : 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명,센서형 수전,<br>고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>-조명 특화 : 작업대 라인조명, 다이닝 트랙 조명, 고급형 매입보조등                                                                                 | 4,500,000 | 450,000  | 450,000     | 3,600,000 |
|     | 선택2 | 와이드<br>다이닝 | -상부장 특화 : 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명,센서형 수전,<br>고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>-조명 특화 : 작업대 라인조명, 다이닝 트랙 조명, 고급형 매입보조등<br>-다이닝 특화 : 와이드 다이닝 및 홈카페형 장식장<br>-수납 특화 : 주방 팬트리 가구 도어, 팬트리 시스템선반 (일반형 포스트타입) | 9,200,000 | 920,000  | 920,000     | 7,360,000 |
| 84B | 선택1 | 고급형<br>주방  | -상부장 특화 : 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명,센서형 수전,<br>고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>-조명 특화 : 작업대 라인조명, 다이닝 트랙 조명, 고급형 매입보조등<br>-다이닝 특화 : 아일랜드 작업대 확장 및 홈카페형 장식장, 팬트리 수납장                                    | 9,400,000 | 940,000  | 940,000     | 7,520,000 |

(단위 : 원, VAT 포함)

| 타입   | 선택형 |          | 품목 구성                                                                                                                                                                                                                                     | 공급금액       | 계약금(10%)  | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|------|-----|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|-------------|-----------|
|      |     |          |                                                                                                                                                                                                                                           |            | 계약시       | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 84C  | 선택1 | 고급형 주방   | - 상부장 특화: 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명,센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>- 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 매입등, 고급형 매입보조등                                                                                                                          | 2,800,000  | 280,000   | 280,000     | 2,240,000 |
|      | 선택2 | 와이드 아일랜드 | - 상부장 특화: 조명형 플랩상부장, 상부장 간접조명, 센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>- 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 매입등, 고급형 매입보조등<br>- 아일랜드 특화: 와이드 아일랜드 및 독립형 후드                                                                                                  | 무상율선       | -         | -           | -         |
| 122A | 선택1 | 고급형 주방   | - 상부장 특화: 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명,센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>- 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 트랙 조명, 고급형 매입보조등                                                                                                                        | 4,000,000  | 400,000   | 400,000     | 3,200,000 |
|      | 선택2 | 와이드 다이닝  | - 상부장 특화: 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명,센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>- 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 조명, 고급형 매입보조등<br>- 다이닝 특화: 와이드 다이닝 및 포켓형 히든 홀바 장식장<br>- 수납 특화: 주방 팬트리 가구 도어, 팬트리 시스템선반 (일반형 포스트타입)<br>- 패밀리를 및 패밀리룸 슬라이딩 도어, 고급형 매입등 제공 | 10,200,000 | 1,020,000 | 1,020,000   | 8,160,000 |
| 122B | 선택1 | 고급형 주방   | - 상부장 특화: 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명,센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>- 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 매입등, 고급형 매입보조등                                                                                                                          | 3,000,000  | 300,000   | 300,000     | 2,400,000 |
|      | 선택2 | 와이드 아일랜드 | - 상부장 특화: 조명형 플랩상부장, 상부장 간접조명, 센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>- 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 매입등, 고급형 매입보조등<br>- 아일랜드 특화: 와이드 아일랜드 및 독립형 후드<br>- 수납 특화: 포켓형 히든 홀바 장식장, 멀티팬트리형 키큰장                                                            | 1,000,000  | 100,000   | 100,000     | 800,000   |

• 해당 옵션은 전기쿡탑 옵션 선택 시에만 선택 가능합니다.  
• 식탁등 위치는 평면상 최적의 위치로, 원의로 변경은 불가합니다.  
• 기본으로 제공되는 주방가구 마감재는 견본주택 공용홀에 비치된 기본형 주방가구에서 확인하실 수 있으며 타입별로 형태, 크기가 상이하므로 반드시 확인하시기 바랍니다.  
• 벽면에 부착되는 ACC 위치 및 길이는 타입별 상이하며, 옵션미선택시 공용홀에 비치된 기본형 ACC가 설치되고 그 위치는 타입별로 상이합니다.  
• 주방 상판/벽 옵션 선택함에 따라 설치되는 주방가구의 형태 및 사이즈가 다소 상이할 수 있습니다.  
• [주방 상판/벽 마감, 세라믹 타일] 미선택 시 84C/122B의 와이드 아일랜드 옵션 선택 불가합니다.

2) 주방 상판/벽 마감

(단위 : 원, VAT 포함)

| 타입   | 선택형 |            | 품목 구성                 | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|------|-----|------------|-----------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
|      |     |            |                       |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 49   | 선택1 | 엔지니어드 스톤   | 주방 STYLE UP 옵션 미선택 시  | 1,140,000 | 114,000  | 114,000     | 912,000   |
|      |     |            | 고급형 주방 옵션 선택 시        | 1,420,000 | 142,000  | 142,000     | 1,136,000 |
|      | 선택2 | 유럽산 세라믹 타일 | 주방 STYLE UP 옵션 미선택 시  | 2,190,000 | 219,000  | 219,000     | 1,752,000 |
|      |     |            | 고급형 주방 선택 시           | 2,530,000 | 253,000  | 253,000     | 2,024,000 |
| 84A  | 선택1 | 엔지니어드 스톤   | 주방 STYLE UP 옵션 미선택 시  | 2,160,000 | 216,000  | 216,000     | 1,728,000 |
|      |     |            | 고급형 주방 / 와이드 다이닝 선택 시 | 2,760,000 | 276,000  | 276,000     | 2,208,000 |
|      | 선택2 | 유럽산 세라믹 타일 | 주방 STYLE UP 옵션 미선택 시  | 4,250,000 | 425,000  | 425,000     | 3,400,000 |
|      |     |            | 고급형 주방 / 와이드 다이닝 선택 시 | 5,000,000 | 500,000  | 500,000     | 4,000,000 |
| 84B  | 선택1 | 엔지니어드 스톤   | 주방 STYLE UP 옵션 미선택 시  | 3,070,000 | 307,000  | 307,000     | 2,456,000 |
|      |     |            | 고급형 주방 선택 시           | 3,580,000 | 358,000  | 358,000     | 2,864,000 |
|      | 선택2 | 유럽산 세라믹 타일 | 주방 STYLE UP 옵션 미선택 시  | 5,850,000 | 585,000  | 585,000     | 4,680,000 |
|      |     |            | 고급형 주방 선택 시           | 6,500,000 | 650,000  | 650,000     | 5,200,000 |
| 84C  | 선택1 | 엔지니어드 스톤   | 주방 STYLE UP 옵션 미선택 시  | 1,960,000 | 196,000  | 196,000     | 1,568,000 |
|      |     |            | 고급형 주방 선택 시           | 2,500,000 | 250,000  | 250,000     | 2,000,000 |
|      | 선택2 | 유럽산 세라믹 타일 | 주방 STYLE UP 옵션 미선택 시  | 3,900,000 | 390,000  | 390,000     | 3,120,000 |
|      |     |            | 고급형 주방 선택 시           | 4,580,000 | 458,000  | 458,000     | 3,664,000 |
|      |     |            | 와이드 아일랜드 선택 시         | 7,910,000 | 791,000  | 791,000     | 6,328,000 |
| 122A | 선택1 | 엔지니어드 스톤   | 주방 STYLE UP 옵션 미선택 시  | 5,020,000 | 502,000  | 502,000     | 4,016,000 |
|      |     |            | 고급형 주방 / 와이드 다이닝 선택 시 | 5,560,000 | 556,000  | 556,000     | 4,448,000 |
|      | 선택2 | 유럽산 세라믹 타일 | 주방 STYLE UP 옵션 미선택 시  | 5,790,000 | 579,000  | 579,000     | 4,632,000 |
|      |     |            | 고급형 주방 / 와이드 다이닝 선택 시 | 6,460,000 | 646,000  | 646,000     | 5,168,000 |
| 122B | 선택1 | 엔지니어드 스톤   | 주방 STYLE UP 옵션 미선택 시  | 4,480,000 | 448,000  | 448,000     | 3,584,000 |
|      |     |            | 고급형 주방 선택 시           | 5,130,000 | 513,000  | 513,000     | 4,104,000 |
|      | 선택2 | 유럽산 세라믹 타일 | 주방 STYLE UP 옵션 미선택 시  | 5,300,000 | 530,000  | 530,000     | 4,240,000 |
|      |     |            | 고급형 주방 선택 시           | 5,910,000 | 591,000  | 591,000     | 4,728,000 |
|      |     |            | 와이드 아일랜드 선택 시         | 5,520,000 | 552,000  | 552,000     | 4,416,000 |

• 본공사 시 MMA, 엔지니어드스톤, 세라믹타일의 이음매가 노출되며 이음매 및 나누기 위치는 변경될 수 있고, 제작시기에 따라 컬러 및 패턴이 다소 다르게 보일 수 있으나 이는 하차와는 무관합니다.  
• 타일/상판/벽면에 대한 줄눈은 본 공사에서 변경될 수 있으며, 줄눈의 변경으로 인해 디자인이 경본주택과 상이할 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다.  
• 84C/122B 와이드아일랜드 유상옵션 선택시에는 유럽산 세라믹 타일만 선택가능하므로 유의하시기 바랍니다.

Premium BATH

욕실 STYLE UP

(단위 : 원, VAT 포함)

| 타입      | 선택형 (무상)     | 선택형 (유상) | 품목 구성                                                                                                                                                  | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|---------|--------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
|         |              |          |                                                                                                                                                        |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 49      | 욕실 (욕조형)     | 선택1      | - 욕실벽 600x600 대형 타일 마감 (욕조측면 포함)<br>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 욕조수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 수건선반, 휴지걸이) 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명 | 2,850,000 | 285,000  | 285,000     | 2,280,000 |
|         | 욕실 (샤워부스형)   | 선택1      | - 욕실벽 600x600 대형 타일 마감<br>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 샤워수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명          | 2,850,000 | 285,000  | 285,000     | 2,280,000 |
| 84A/B/C | 공용욕실 (욕조형)   | 선택1      | 공용 욕실                                                                                                                                                  | 5,250,000 | 525,000  | 525,000     | 4,200,000 |
|         |              |          | 부부 욕실                                                                                                                                                  |           |          |             |           |
|         | 공용욕실 (샤워부스형) | 선택1      | 공용/ 부부욕실                                                                                                                                               | 5,600,000 | 560,000  | 560,000     | 4,480,000 |
|         |              |          |                                                                                                                                                        |           |          |             |           |

| 타입   | 선택형 | 품목 구성 |                                                                                                                                                           | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|------|-----|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
|      |     |       |                                                                                                                                                           |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 122A | 선택1 | 공용 욕실 | - 욕실벽 600x600 대형 타일 마감<br>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구<br>(비데일체형 양변기, 세면수전, 샤워수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명          | 5,320,000 | 532,000  | 532,000     | 4,256,000 |
|      |     | 부부 욕실 | - 욕실벽 600x600 대형 타일 마감 (욕조측면 포함)<br>- 아메리칸 스탠다드 위생기구<br>(비데일체형 양변기, 세면기 및 세면수전, 욕조수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 수건선반, 휴지걸이) 고급형 니켈 무광 마감<br>- 조명형 거울           |           |          |             |           |
| 122B | 선택1 | 공용 욕실 | - 욕실벽 600x600 대형 타일 마감<br>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구<br>(비데일체형 양변기, 세면수전, 샤워수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명          | 5,860,000 | 586,000  | 586,000     | 4,688,000 |
|      |     | 부부 욕실 | - 욕실벽 600x600 대형 타일 마감 (욕조측면 포함)<br>- 아메리칸 스탠다드 위생기구<br>(비데일체형 양변기, 세면기 및 세면수전, 욕조/샤워수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 수건선반, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감<br>- 조명형 거울 |           |          |             |           |

| 타입                 | 선택형 | 품목 구성       | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%) |
|--------------------|-----|-------------|-----------|----------|-------------|---------|
|                    |     |             |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일   |
| 49                 | 선택2 | 복합환풍기 (1개소) | 570,000   | 57,000   | 57,000      | 456,000 |
| 84A/B/C<br>122 A/B | 선택2 | 복합환풍기 (2개소) | 1,140,000 | 114,000  | 114,000     | 912,000 |

• 전 타입 욕실 STYLE UP은 공용욕실, 부부욕실 개별로 선택이 불가능합니다.  
• 욕실 STYLE UP 옵션의 [선택1], [선택2]는 중복 선택이 가능하며 선택형에 따라 배선기구, 환기구, 조명 등의 위치가 상이합니다.  
• 욕실복합환풍기 선택 시 기본으로 제공되는 일반형 욕실배기팬은 설치되지 않습니다.  
• 욕실복합환풍기는 무선리모콘으로 동작하는 방식입니다.  
• 욕실복합환풍기 선택 시 설치 모델은 유젠트3 기본형 FHD3-C150P이며, 제조사 사정(품질, 품귀, 단종 등)으로 인하여 부득이한 경우 동급 이상의 사양으로 설치될 수 있습니다.



(단위 : 원, VAT 포함)

| Premium STYLING  |     |                    |                                                                        |                                                                                               |           |             |           |
|------------------|-----|--------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|-----------|
| 1) 거실 STYLE UP   |     |                    |                                                                        |                                                                                               |           |             |           |
| (단위 : 원, VAT 포함) |     |                    |                                                                        |                                                                                               |           |             |           |
| 타입               | 선택형 | 품목 구성              |                                                                        | 공급금액                                                                                          | 계약금(10%)  | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|                  |     |                    |                                                                        |                                                                                               | 계약시       | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 49               | 선택1 | 와이드 리빙 미선택 시       | - 거실 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>- 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>- 아트월/소파뒷벽 구간 간접조명 | 1,800,000                                                                                     | 180,000   | 180,000     | 1,440,000 |
|                  |     | 와이드 리빙 선택 시        | - 거실 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>- 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>- 아트월 구간 간접조명      | 700,000                                                                                       | 70,000    | 70,000      | 560,000   |
| 84A              | 선택1 | 와이드 다이닝 미선택 / 선택 시 | - 거실 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>- 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>- 아트월/소파뒷벽 구간 간접조명 | 2,100,000                                                                                     | 210,000   | 210,000     | 1,680,000 |
| 84B              | 선택1 | 고급형 주방 미선택 시       | - 거실 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>- 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>- 아트월/소파뒷벽 구간 간접조명 | 2,200,000                                                                                     | 220,000   | 220,000     | 1,760,000 |
|                  |     | 고급형 주방 선택 시        |                                                                        | 2,000,000                                                                                     | 200,000   | 200,000     | 1,600,000 |
| 84C              | 선택1 | 와이드 아일랜드 미선택 시     | 패밀리 라운지 미선택 시                                                          | - 거실/복도 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>- 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>- 거실/복도 아트월 구간 간접조명                    | 2,400,000 | 240,000     | 1,920,000 |
|                  |     |                    | 패밀리 라운지 선택 시                                                           |                                                                                               | 1,800,000 | 180,000     | 1,440,000 |
|                  |     | 와이드 아일랜드 선택 시      | 패밀리 라운지 미선택 시                                                          | - 거실/복도 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>- 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>- 주방 세라믹 벽 픽처레일<br>- 거실/복도 아트월 구간 간접조명 | 2,600,000 | 260,000     | 2,080,000 |
|                  |     |                    | 패밀리 라운지 선택 시                                                           |                                                                                               | 2,000,000 | 200,000     | 1,600,000 |
| 122A             | 선택1 | 와이드 다이닝 미선택 시      |                                                                        | - 거실 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>- 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>- 아트월/소파뒷벽 구간 간접조명                        | 2,550,000 | 255,000     | 2,040,000 |
|                  |     | 와이드 다이닝 선택 시       |                                                                        |                                                                                               | 2,050,000 | 205,000     | 1,640,000 |
| 122B             | 선택1 | 와이드 아일랜드 미선택 시     | 패밀리 라운지 미선택 시                                                          | - 거실/복도 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>- 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>- 거실/복도 아트월 구간 간접조명                    | 3,300,000 | 330,000     | 2,640,000 |
|                  |     |                    | 패밀리 라운지 선택 시                                                           |                                                                                               | 2,700,000 | 270,000     | 2,160,000 |
|                  |     | 와이드 아일랜드 선택 시      | 패밀리 라운지 미선택 시                                                          | - 거실/복도 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>- 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>- 주방 세라믹 벽 픽처레일<br>- 거실/복도 아트월 구간 간접조명 | 2,600,000 | 260,000     | 2,080,000 |
|                  |     |                    | 패밀리 라운지 선택 시                                                           |                                                                                               | 3,000,000 | 300,000     | 2,400,000 |

• 해당 옵션 선택 시 시트 판넬 적용 구간 내에 한하여 픽처레일이 일부 설치되며, 유상옵션 계약서에 표기된 구간 이외에 추가 설치는 불가합니다.  
• 해당 옵션 선택 시 부차면의 평활동화보 및 패넬의 두께에 의해 실내 안목면적이 다소 줄어들 수 있습니다.  
• 해당 옵션 선택 시 벽체타일, 시트판넬 구간은 결레받이가 설치되지 않으며, 시공되는 픽처레일에는 별도의 와이어가 제공되지 않습니다.

| 2) 바닥 STYLE UP   |     |                    |                                                   |           |          |             |           |
|------------------|-----|--------------------|---------------------------------------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
| (단위 : 원, VAT 포함) |     |                    |                                                   |           |          |             |           |
| 타입               | 선택형 | 품목 구성              |                                                   | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|                  |     |                    |                                                   |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 49               | 선택1 | 와이드 리빙 미선택 / 선택 시  | - 광폭 강마루 (전 구간)                                   | 180,000   | 18,000   | 18,000      | 144,000   |
|                  | 선택2 | 와이드 리빙 미선택 시       | - 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥)<br>- 광폭 강마루 (침실 바닥) | 1,040,000 | 104,000  | 104,000     | 832,000   |
|                  |     | 와이드 리빙 선택 시        |                                                   | 1,340,000 | 134,000  | 134,000     | 1,072,000 |
| 84A              | 선택1 | 와이드 다이닝 미선택 / 선택 시 | - 광폭 강마루 (전 구간)                                   | 360,000   | 36,000   | 36,000      | 288,000   |
|                  | 선택2 | 와이드 다이닝 미선택 시      | - 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥)<br>- 광폭 강마루 (침실 바닥) | 1,800,000 | 180,000  | 180,000     | 1,440,000 |
|                  |     | 와이드 다이닝 선택 시       |                                                   | 2,000,000 | 200,000  | 200,000     | 1,600,000 |
| 84B              | 선택1 | 고급형 주방 미선택 / 선택 시  | - 광폭 강마루 (전 구간)                                   | 360,000   | 36,000   | 36,000      | 288,000   |
|                  | 선택2 | 고급형 주방 미선택 / 선택 시  | - 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥)<br>- 광폭 강마루 (침실 바닥) | 1,850,000 | 185,000  | 185,000     | 1,480,000 |

| 타입   | 선택형 | 품목 구성              |                                                   | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|------|-----|--------------------|---------------------------------------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
|      |     |                    |                                                   |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 84C  | 선택1 | 패밀리 라운지 미선택 / 선택 시 | - 광폭 강마루 (전 구간)                                   | 360,000   | 36,000   | 36,000      | 288,000   |
|      | 선택2 | 패밀리 라운지 미선택 시      | - 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥)<br>- 광폭 강마루 (침실 바닥) | 1,850,000 | 185,000  | 185,000     | 1,480,000 |
|      |     | 패밀리 라운지 선택 시       |                                                   | 2,300,000 | 230,000  | 230,000     | 1,840,000 |
| 122A | 선택1 | 와이드 다이닝 미선택 / 선택 시 | - 광폭 강마루 (전 구간)                                   | 500,000   | 50,000   | 50,000      | 400,000   |
|      | 선택2 | 와이드 다이닝 미선택 시      | - 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥)<br>- 광폭 강마루 (침실 바닥) | 2,300,000 | 230,000  | 230,000     | 1,840,000 |
|      |     | 와이드 다이닝 선택 시       | - 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥)<br>- 광폭 강마루 (침실 바닥) | 2,850,000 | 285,000  | 285,000     | 2,280,000 |
| 122B | 선택1 | 패밀리 라운지 미선택 / 선택 시 | - 광폭 강마루 (전 구간)                                   | 500,000   | 50,000   | 50,000      | 400,000   |
|      | 선택2 | 패밀리 라운지 미선택 시      | - 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥)<br>- 광폭 강마루 (침실 바닥) | 2,750,000 | 275,000  | 275,000     | 2,200,000 |
|      |     | 패밀리 라운지 선택 시       |                                                   | 3,160,000 | 316,000  | 316,000     | 2,528,000 |

• [선택2]는 복도, 거실, 주방에 타일이 시공되며, 침실은 광폭 강마루로 시공됩니다.  
• 가구가 설치되는 부위는 별도의 바닥마감이 시공되지 않습니다.

| 3) 조명 STYLE UP   |     |                                                           |                                                                             |           |          |             |           |
|------------------|-----|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-------------|-----------|
| (단위 : 원, VAT 포함) |     |                                                           |                                                                             |           |          |             |           |
| 타입               | 선택형 | 품목 구성                                                     |                                                                             | 공급금액      | 계약금(10%) | 중도금(10%)    | 잔금(80%)   |
|                  |     |                                                           |                                                                             |           | 계약시      | 2028.02.14. | 입주지정일     |
| 49               | 선택1 | 와이드 리빙 미선택 시                                              | - 거실 고급형 매입등<br>- 거실 우물천장 간접조명<br>- 침실1,2 간접 경용 고급형 등기구                     | 1,100,000 | 110,000  | 110,000     | 880,000   |
|                  |     | 와이드 리빙 선택 시                                               | - 거실 고급형 매입등<br>- 거실 우물천장 간접조명<br>- 침실1 간접 경용 고급형 등기구                       | 1,300,000 | 130,000  | 130,000     | 1,040,000 |
| 84A              | 선택1 | 와이드 다이닝 미선택 시                                             | - 거실 고급형 매입등<br>- 거실 우물천장 간접조명<br>- 침실1,2,3,알파룸 간접 경용 고급형 등기구               | 1,600,000 | 160,000  | 160,000     | 1,280,000 |
|                  |     | 와이드 다이닝 선택 시                                              | - 거실 고급형 매입등<br>- 거실 우물천장 간접조명<br>- 침실1,2,3 간접 경용 고급형 등기구                   | 1,600,000 | 160,000  | 160,000     | 1,280,000 |
| 84B              | 선택1 | - 거실 고급형 매입등<br>- 거실 우물천장 간접조명<br>- 침실1,2,3 간접 경용 고급형 등기구 |                                                                             | 1,600,000 | 160,000  | 160,000     | 1,280,000 |
| 84C              | 선택1 | 패밀리 라운지 미선택 시                                             | - 거실 고급형 매입등<br>- 거실 우물천장 간접조명<br>- 주방 천장 루버판넬<br>- 침실1,2,3 간접 경용 고급형 등기구   | 2,100,000 | 210,000  | 210,000     | 1,680,000 |
|                  |     | 패밀리 라운지 선택 시                                              | - 거실 고급형 매입등<br>- 거실 우물천장 간접조명<br>- 주방 천장 루버판넬<br>- 침실1,3 간접 경용 고급형 등기구     | 2,090,000 | 209,000  | 209,000     | 1,672,000 |
| 122A             | 선택1 | 와이드 다이닝 미선택 시                                             | - 거실 고급형 매입등<br>- 거실 우물천장 간접조명<br>- 침실1,2,3,4 간접 경용 고급형 등기구                 | 2,050,000 | 205,000  | 205,000     | 1,640,000 |
|                  |     | 와이드 다이닝 선택 시                                              | - 거실 고급형 매입등<br>- 거실 우물천장 간접조명<br>- 침실1,2,3 간접 경용 고급형 등기구                   | 2,050,000 | 205,000  | 205,000     | 1,640,000 |
| 122B             | 선택1 | 패밀리 라운지 미선택 시                                             | - 거실 고급형 매입등<br>- 거실 우물천장 간접조명<br>- 주방 천장 루버판넬<br>- 침실1,2,3,4 간접 경용 고급형 등기구 | 2,550,000 | 255,000  | 255,000     | 2,040,000 |
|                  |     | 패밀리 라운지 선택 시                                              | - 거실 고급형 매입등<br>- 거실 우물천장 간접조명<br>- 주방 천장 루버판넬<br>- 침실1,3,4 간접 경용 고급형 등기구   | 2,550,000 | 255,000  | 255,000     | 2,040,000 |

• 주방의 옵션형 조명은 주방 STYLE UP 옵션 선택 시 적용됩니다.  
• Premium FURNITURE 옵션 선택 유무에 따라 등기구 설치위치는 변경될 수 있습니다.  
• 거실 우물천장 간접조명 설치공간의 높이, 크기, 디테일은 본공사 사 다소 변경될 수 있습니다.

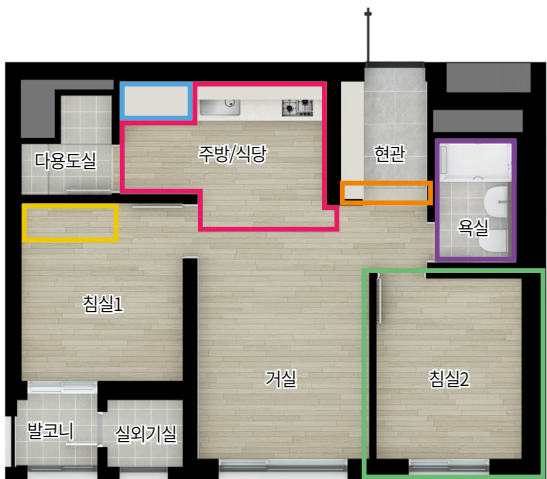
### ■ 공통유의사항

• 모든 옵션(유상, 무상)은 발코니 확장공사 옵션 선택 시 선택이 가능합니다.  
• 유상옵션 금액은 공동주택 공급금액과는 별도로 부가가치세가 포함되어 있습니다.  
• 옵션계약은 아파트 공급계약과는 별도 계약사항이며, 아파트 공급계약이 해제 또는 취소되는 경우에는 옵션계약도 자동으로 해제 또는 취소됩니다.  
• 시스템에어컨 공사비에는 취득세 등이 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할 지자체로부터 계약자에게 취득세 등이 부과될 수 있습니다.  
• 시공상의 문제로 일정시점 이후에는 옵션 계약이 불가하며, 아파트 공급계약 체결기간 또는 사업주체가 별도 지정한 기간 내 옵션계약을 체결할 예정입니다.  
• 상기 옵션품목의 계약조건(계약금 및 잔금의 납부금액 또는 납부일정, 계약체결 일정 등)은 추후 변동될 수 있습니다.  
• 옵션계약은 제안 혹은 견보주책에 실려진 사항 외에 색상별, 실별, 위치별로 선택할 수 있으며, 본시공 시 공사에 따라, 설치 위치는 변경될 수 있습니다.  
• 기 선정된 가전 및 옵션자재 제조사 및 모델에 대하여 제품의 품질, 품위 또는 성능개선 등의 사유로 등급이상으로 변경될 수 있습니다.  
• 가전 옵션 기기는 제품 특성상 유지관리 비용이 발생하며 사용 시 소음, 진동 등으로 일부 불편이 있을 수 있습니다.  
• 옵션(가전, 세대특화)은 선택형에 따라 디테일 및 가구 형태, 사이즈가 상이할 수 있습니다.  
• 옵션 유무에 따라 물집, 결레받이, 커튼박스 등의 마감 디테일과 전등, 배선기구, 환기구 및 스프링클러 등 전기 및 설비 시설 위치가 달라질 수 있습니다.  
• 본공사 시 석재, 타일 등의 이용매 및 나누기도는 변경될 수 있고, 마감재의 제작시기에 따라 컬러 및 패턴이 다소 다르게 보일 수 있으며, 이는 하자와는 무관합니다.  
• 타일/상판/축판에 대한 줄눈은 본 공사가 변경될 수 있으며, 줄눈의 변경으로 인해 디자인이 견보주책과 상이할 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다.  
• 세대 옵션의 아트월, 엔지니어드스톤, 주방 상부장, 시트판넬 등 색상 등이 지정되어 있으며 타 색상 등으로 교체를 요구할 수 없습니다.  
• 제조사 또는 납품업체의 파산·부도, 폐업, 영업중단, 계약 종료, 제품의 생산중단·단종 기타 이에 준하는 불가피한 사유로 납품 완료 후 사후관리(A/S)가 제한되거나 불가능한 경우, 별도의 보상 등을 요구할 수 없습니다.

49

64세대

주거전용면적 | 49.9922㎡    공 급 면 적 | 67.9510㎡    계 약 면 적 | 99.8995㎡  
주거공용면적 | 17.9588㎡    기타공용면적 | 31.9485㎡



※ 공통사항  
\*발코니 옵션 선택 시 무상 및 유상옵션 선택이 가능합니다.

■ 무상옵션

| 욕실                                                                               |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 기본형[욕실-욕조형]                                                                      | 선택형[욕실-샤워부스형]                                                                        |
| - 욕실 벽 600X300 타일 마감<br>- 세면기/양변기, 세면/욕조수전<br>- 일반형 수건걸이, 수건선반, 휴지걸이<br>- 수납형 욕조 | - 욕실 벽 600X300 타일 마감<br>- 세면기/양변기, 세면/샤워수전<br>- 일반형 수건걸이, 휴지걸이, 청소용 수전<br>- 일반형 샤워부스 |
| -                                                                                | 무상옵션                                                                                 |

■ 유상옵션 (단위: 원, VAT 포함)

| 시스템에어컨       |                 |                      |
|--------------|-----------------|----------------------|
| 기본           | 제조사: 삼성         |                      |
|              | 선택1             | 선택2                  |
| · 시스템에어컨 미설치 | · 거실, 침실1 (2개소) | · 거실, 침실1, 침실2 (3개소) |
|              |                 |                      |
| -            | 3,000,000       | 4,500,000            |

| 주방가전 |     |    |             |           |
|------|-----|----|-------------|-----------|
| 품목   | 제조사 |    | 모델명         | 공급금액      |
| 전기쿡탑 | 선택1 | 삼성 | CC80H63E1HS | 1,500,000 |
|      | 선택2 | LG | BEI3ANHLBIE | 1,500,000 |
|      | 선택3 |    | BEI3ASB4BIE | 1,300,000 |
| 전기오븐 | 선택1 | 삼성 | NQ36A6555CK | 450,000   |
|      | 선택2 | LG | MZ385EBTA   | 410,000   |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

냉장고패키지

| 기본                                      | 선택1                  | 선택2       |
|-----------------------------------------|----------------------|-----------|
|                                         | 제조사: 삼성              | 제조사: LG   |
| · 발코니 확장 선택 시: 냉장고 설치공간 (벽지마감) 및 상부장 제공 | · 1도어형 냉장/냉동고 및 냉장고장 |           |
|                                         |                      |           |
| -                                       | 3,930,000            | 3,630,000 |

Premium ENTRANCE | 현관 STYLE UP

| 기본                        | 선택1              | 선택2              |
|---------------------------|------------------|------------------|
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 현관 신발장 | · (자동) 3연동 현관 중문 | · (수동) 3연동 현관 중문 |
|                           |                  |                  |
| -                         | 2,600,000        | 1,600,000        |

Premium LIVING | 와이드 리빙

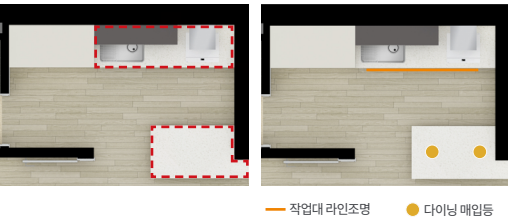
| 기본                                  | 선택1                                                               | 선택2                                                                                                  |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 침실2<br>· 기본형 침실등 | · 와이드 리빙 (거실 확장)<br>· 양개형 슬라이딩 도어<br>· 고급형 매입등<br>※ 거실바닥 마감 옵션 연계 | · 와이드 리빙 (거실 확장)<br>· 1슬라이딩 도어<br>· 드레스룸 시스템 선반 (일반형 포스트 타입, 드레스룸형)<br>· 드레스룸 직부등<br>※ 거실바닥 마감 옵션 연계 |
|                                     |                                                                   |                                                                                                      |
| -                                   | 1,700,000                                                         | 1,100,000                                                                                            |

Premium FURNITURE | 침실1 수납가구

| 선택1           | 선택2         |
|---------------|-------------|
| · JUNIOR 붙박이장 | · KIDS 붙박이장 |
|               |             |
| 1,550,000     | 1,550,000   |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

Premium KITCHEN | 주방 STYLE UP

| 기본                                                                                                    | 선택1                                                                                                                                          |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                       | 고급형 주방                                                                                                                                       |  |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 작업대 상하부장 (여닫이도어)<br>· 냉장고 설치공간 및 상부장<br>· 슬라이딩형 후드 및 기본형 미드웨이 ACC<br>· 주방TV (10인치) | · 상부장 특화: 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명, 센서형 수전,<br>고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>· 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 매입등<br>· 아일랜드 특화: 바카운터형 아일랜드, 아일랜드 하부장 |  |
|                     |                                                            |  |
| -                                                                                                     | 3,700,000                                                                                                                                    |  |

Premium KITCHEN | 주방 상판/벽 마감

| 선택1                                                                                 |                                                                                     | 선택2                                                                                  |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 엔지니어드 스톤                                                                            |                                                                                     | 유럽산 세라믹 타일                                                                           |                                                                                       |
| 1) 주방 STYLE UP 미선택 시                                                                | 2) 고급형 주방 선택 시                                                                      | 1) 주방 STYLE UP 미선택 시                                                                 | 2) 고급형 주방 선택 시                                                                        |
| · 주방 상판/벽 엔지니어드 스톤 마감 적용                                                            |                                                                                     | · 주방 상판/벽 유럽산 세라믹 타일 마감 적용                                                           |                                                                                       |
|  |  |  |  |
| 1,140,000                                                                           | 1,420,000                                                                           | 2,190,000                                                                            | 2,530,000                                                                             |

Premium BATH | 욕실 STYLE UP

| 선택1                                                                                                                                                    |                                                                                                                                               | 선택2           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1) 욕실-욕조형                                                                                                                                              | 2) 욕실-샤워부스형                                                                                                                                   |               |
| · 욕실벽 600x600 대형 타일 마감 (욕조측면 포함)<br>· 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 욕조수전) 적용<br>· 욕실 ACC(수건걸이, 수건선반, 휴지걸이) 고급형 니켈 무광 마감<br>· 상부장 간접조명 | · 욕실벽 600x600 대형 타일 마감<br>· 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 샤워수전) 적용<br>· 욕실 ACC(수건걸이, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감<br>· 상부장 간접조명 | · 복합환풍기 (1개소) |
| 2,850,000                                                                                                                                              | 2,850,000                                                                                                                                     | 570,000       |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

Premium STYLING | 거실 STYLE UP

| 기본                                                                                  | 선택1                                                                                 |                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 1) 와이드 리빙 미선택 시                                                                     | 2) 와이드 리빙 선택 시                                                    |
| · 발코니 확장 선택 시<br>(거실 전면 600X600 아트월타일, 전 구간 벽체 도배마감)                                | · 거실 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>· 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>· 아트월/소파뒷벽 구간 간접조명              | · 거실 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>· 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>· 아트월 구간 간접조명 |
|  |  |                                                                   |
| -                                                                                   | 1,800,000                                                                           | 700,000                                                           |

Premium STYLING | 바닥 STYLE UP

| 선택1                                                                                   |                | 선택2                                                                                   |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1) 와이드 리빙 미선택 시                                                                       | 2) 와이드 리빙 선택 시 | 1) 와이드 리빙 미선택 시                                                                       | 2) 와이드 리빙 선택 시 |
| · 광폭 강마루 (전 구간)                                                                       |                | · 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥)<br>· 광폭 강마루 (침실 바닥)                                     |                |
|  |                |  |                |
| 180,000                                                                               |                | 1,040,000                                                                             | 1,340,000      |

Premium STYLING | 조명 STYLE UP

| 기본                                                                                    | 선택1                                                                                   |                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                                                                                       | 1) 와이드 리빙 미선택 시                                                                       | 2) 와이드 리빙 선택 시                                        |
| · 발코니 확장 선택 시                                                                         | · 거실 고급형 매입등<br>· 거실 우물천장 간접조명<br>· 침실1,2 간접 겸용 고급형 등기구                               | · 거실 고급형 매입등<br>· 거실 우물천장 간접조명<br>· 침실1 간접 겸용 고급형 등기구 |
|  |  |                                                       |
| -                                                                                     | 1,100,000                                                                             | 1,300,000                                             |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.



84A

575세대

주거전용면적 | 84.9740㎡ 공 급 면 적 | 115.1667㎡ 계 약 면 적 | 169.4715㎡  
주거공용면적 | 30.1927㎡ 기타공용면적 | 54.3048㎡



※ 공통사항  
\*발코니 옵션 선택 시 무상 및 유상옵션 선택이 가능합니다.

■ 무상옵션

| 공용욕실                                                                                       |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 기본형[공용욕실-욕조형]                                                                              | 선택형[공용욕실-샤워부스형]                                                                                |
| · 공용욕실<br>- 욕실 벽 600X300 타일 마감<br>- 세면기/양변기, 세면/욕조수전<br>- 일반형 수건걸이, 수건선반, 휴지걸이<br>- 수납형 욕조 | · 공용욕실<br>- 욕실 벽 600X300 타일 마감<br>- 세면기/양변기, 세면/샤워수전<br>- 일반형 수건걸이, 휴지걸이, 청소용 수전<br>- 일반형 샤워부스 |
| -                                                                                          | 무상옵션                                                                                           |

■ 유상옵션 (단위: 원, VAT 포함)

| 시스템에어컨       |                 |                           |                                |
|--------------|-----------------|---------------------------|--------------------------------|
| 기본           | 제조사: 삼성         |                           |                                |
|              | 선택1             | 선택2                       | 선택3                            |
| · 시스템에어컨 미설치 | · 거실, 침실1 (2개소) | · 거실, 침실1, 침실2, 침실3 (4개소) | · 거실, 침실1, 침실2, 침실3, 알파룸 (5개소) |
|              |                 |                           |                                |
| -            | 3,000,000       | 5,900,000                 | 7,000,000                      |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

드레스룸 천장형 제습기

| 기본    | 제조사: 삼성    |
|-------|------------|
|       | 선택1        |
| · 미설치 | · 드레스룸 1개소 |
|       |            |
| -     | 1,240,000  |

주방가전

| 품목    | 제조사 |    | 모델명          | 공급금액      |
|-------|-----|----|--------------|-----------|
| 전기쿡탑  | 선택1 | 삼성 | CC80H63E1HS  | 1,500,000 |
|       | 선택2 | LG | BEI3ANHLBIE  | 1,500,000 |
|       | 선택3 |    | BEI3ASB4BIE  | 1,300,000 |
| 전기오븐  | 선택1 | 삼성 | NQ36A6555CK  | 450,000   |
|       | 선택2 | LG | MZ385EBTA    | 410,000   |
| 식기세척기 | 선택1 | 삼성 | DW80F71Y1SEW | 1,200,000 |
|       | 선택2 | LG | DIE6PT       | 1,600,000 |

냉장고패키지

| 기본                                      | 선택1                                   | 선택2       |
|-----------------------------------------|---------------------------------------|-----------|
|                                         | 제조사: 삼성                               | 제조사: LG   |
| · 발코니 확장 선택 시: 냉장고 설치공간 (벽지마감) 및 상부장 제공 | · 1도어형 냉장/냉동/김치냉장고<br>· 냉장고장 및 수납키 큰장 |           |
|                                         |                                       |           |
| -                                       | 5,900,000                             | 5,000,000 |

Premium ENTRANCE | 현관 STYLE UP

| 기본                                                     | 중복선택 불가          |                  | 중복선택 가능              |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------------|
|                                                        | 선택1              | 선택2              | 선택3                  |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 현관 신발장<br>· 현관창고 시스템선반 (일반형 포스트 타입) | · (자동) 3연동 현관 중문 | · (수동) 3연동 현관 중문 | · 현관창고 고급형 벽판넬 시스템선반 |
|                                                        |                  |                  |                      |
| -                                                      | 2,600,000        | 1,600,000        | 2,000,000            |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.



Premium FURNITURE | 드레스룸 STYLE UP

| 기본                                                                                | 선택1                                                                               | 선택2                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                   | 일반형                                                                               | 의류관리기형                                                                               |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 드레스룸 가구 도어<br>· 드레스룸 시스템선반 (일반형 포스트 타입)                        | · 드레스룸 슬라이딩 도어<br>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>· 조명형 거울<br>※ 의류관리기 설치공간 미포함            | · 드레스룸 슬라이딩 도어<br>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>· 조명형 거울<br>※ 의류관리기 설치공간 포함 ☒ (해당공간 선반 삭제) |
|  |  |   |
| -                                                                                 | 4,570,000                                                                         | 4,570,000                                                                            |

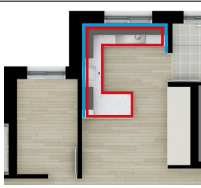
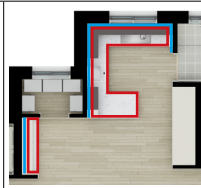
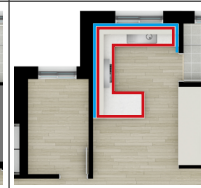
| 침실1 수납가구 | 침실2 수납가구 | 침실3 수납가구 |
|----------|----------|----------|
|----------|----------|----------|

| 선택1                                                                               | 선택1                                                                               | 선택2                                                                                 | 선택1                                                                                 | 선택2                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| · 침실1 수납형 슬라이딩도어 붙박이장                                                             | · JUNIOR 붙박이장                                                                     | · KIDS 붙박이장                                                                         | · JUNIOR 붙박이장                                                                       | · KIDS 붙박이장                                                                         |
|  |  |  |  |  |
| 4,800,000                                                                         | 1,500,000                                                                         | 1,500,000                                                                           | 1,260,000                                                                           | 1,260,000                                                                           |

Premium KITCHEN | 주방 STYLE UP

| 기본                                                                                                         | 선택1                                                                                                                 | 선택2                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                            | 고급형 주방                                                                                                              | 와이드 다이닝                                                                                                                                                                                             |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 작업대 상하부장 (여닫이도어)<br>· 냉장고/김치냉장고 설치 공간 및 상부장<br>· 침니형 후드 및 기본형 미드웨이 ACC<br>· 주방TV (10인치) | · 상부장 특화: 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명, 센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>· 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 트랙 조명, 고급형 매입보조등 | · 상부장 특화: 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명, 센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>· 다이닝 특화: 와이드 다이닝 및 홀카페형 장식장<br>· 수납 특화: 주방 팬트리 가구 도어, 팬트리 시스템선반 (일반형 포스트타입)<br>· 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 트랙 조명, 고급형 매입보조등 |
|                         |                                  |                                                                                                                 |
| -                                                                                                          | 4,500,000                                                                                                           | 9,200,000                                                                                                                                                                                           |

Premium KITCHEN | 주방 상판/벽 마감

| 선택1                                                                                 |                                                                                     |                                                                                     | 선택2                                                                                 |                                                                                      |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 엔지니어드 스톤                                                                            |                                                                                     |                                                                                     | 유럽산 세라믹 타일                                                                          |                                                                                      |                                                                                       |
| 1) 주방STYLEUP미선택시                                                                    | 2) 고급형 주방 선택 시                                                                      | 3) 와이드 다이닝 선택 시                                                                     | 1) 주방STYLEUP미선택시                                                                    | 2) 고급형 주방 선택 시                                                                       | 3) 와이드 다이닝 선택 시                                                                       |
| · 주방 상판/벽 엔지니어드 스톤 마감 적용                                                            |                                                                                     |                                                                                     | · 주방 상판/벽 유럽산 세라믹 타일 마감 적용                                                          |                                                                                      |                                                                                       |
|  |  |  |  |  |  |
| 상판 벽마감                                                                              | 상판 벽마감                                                                              | 상판 벽마감                                                                              | 상판 벽마감                                                                              | 상판 벽마감                                                                               | 상판 벽마감                                                                                |
| 2,160,000                                                                           | 2,760,000                                                                           | 2,760,000                                                                           | 4,250,000                                                                           | 5,000,000                                                                            | 5,000,000                                                                             |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

Premium BATH | 욕실 STYLE UP

| 선택1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                            | 선택2           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1) 공용욕실-욕조형                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2) 공용욕실-샤워부스형                                                                                                                                              |               |
| · 공용욕실<br>- 욕실벽 600x600 대형 타일 마감 (욕조측면 포함)<br>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 욕조수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 수건선반, 휴지걸이) 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명<br><br>· 부부욕실<br>- 욕실벽 600x600 대형 타일 마감<br>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 샤워수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명 | · 공용/부부욕실<br>- 욕실벽 600x600 대형 타일 마감<br>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 샤워수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명 | · 복합환풍기 (2개소) |
| 5,250,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5,600,000                                                                                                                                                  | 1,140,000     |

Premium STYLING | 거실 STYLE UP

| 기본                                                                                   | 선택1                                                                                  |                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                      | 1) 와이드 다이닝 미선택 시                                                                     | 2) 와이드 다이닝 선택 시                                                                      |
| · 발코니 확장 선택 시<br>(거실 전면 600X600 아트월타일, 전 구간 벽체 도배마감)                                 | · 거실 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>· 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>· 아트월/소파뒷벽 구간 간접조명               |                                                                                      |
|  |  |  |
| -                                                                                    | 2,100,000                                                                            | 2,100,000                                                                            |

Premium STYLING | 바닥 STYLE UP

| 선택1                                                                                   |                 | 선택2                                                                                   |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1) 와이드 다이닝 미선택 시                                                                      | 2) 와이드 다이닝 선택 시 | 1) 와이드 다이닝 미선택 시                                                                      | 2) 와이드 다이닝 선택 시 |
| · 광폭 강마루 (전 구간)                                                                       |                 | · 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥)<br>· 광폭 강마루 (침실 바닥)                                     |                 |
|  |                 |  |                 |
| 360,000                                                                               |                 | 1,800,000                                                                             | 2,000,000       |

Premium STYLING | 조명 STYLE UP

| 기본                                                                                    | 선택1                                                                                   |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                       | 1) 와이드 다이닝 미선택 시                                                                      | 2) 와이드 다이닝 선택 시                                                                       |
| · 발코니 확장 선택 시                                                                         | · 거실 고급형 매입등 · 거실 우물천장 간접조명<br>· 침실1,2,3,알파룸 간접 조명 고급형 등기구                            | · 거실 고급형 매입등 · 거실 우물천장 간접조명<br>· 침실1,2,3 간접 조명 고급형 등기구                                |
|  |  |  |
| -                                                                                     | 1,600,000                                                                             | 1,600,000                                                                             |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

84B

300세대

주거전용면적 | 84.9870㎡    공 급 면 적 | 115.3136㎡    계 약 면 적 | 169.6269㎡  
주거공용면적 | 30.3266㎡    기타공용면적 | 54.3133㎡



※ 공통사항  
\*발코니 옵션 선택 시 무상 및 유상옵션 선택이 가능합니다.

무상옵션

| 공용욕실                                                                                       |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 기본형[공용욕실-욕조형]                                                                              | 선택형[공용욕실-샤워부스형]                                                                                |
| · 공용욕실<br>- 욕실 벽 600X300 타일 마감<br>- 세면기/양변기, 세면/욕조수전<br>- 일반형 수건걸이, 수건선반, 휴지걸이<br>- 수납형 욕조 | · 공용욕실<br>- 욕실 벽 600X300 타일 마감<br>- 세면기/양변기, 세면/샤워수전<br>- 일반형 수건걸이, 휴지걸이, 청소용 수전<br>- 일반형 샤워부스 |
| -                                                                                          | 무상옵션                                                                                           |

유상옵션 (단위: 원, VAT 포함)

| 시스템에어컨       |                 |                           |
|--------------|-----------------|---------------------------|
| 기본           | 제조사 : 삼성        |                           |
|              | 선택1             | 선택2                       |
| · 시스템에어컨 미설치 | · 거실, 침실1 (2개소) | · 거실, 침실1, 침실2, 침실3 (4개소) |
|              |                 |                           |
| -            | 3,000,000       | 5,900,000                 |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위하여 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

드레스룸 천장형 제습기

| 기본    | 제조사 : 삼성   |
|-------|------------|
|       | 선택1        |
| · 미설치 | · 드레스룸 1개소 |
|       |            |
| -     | 1,240,000  |

주방가전

| 품목    | 제조사 |    | 모델명          | 공급금액      |
|-------|-----|----|--------------|-----------|
| 전기쿡탑  | 선택1 | 삼성 | CC80H63E1HS  | 1,500,000 |
|       | 선택2 | LG | BEI3ANHLEIE  | 1,500,000 |
|       | 선택3 |    | BEI3ASB4BIE  | 1,300,000 |
| 전기오븐  | 선택1 | 삼성 | NQ36A6555CK  | 450,000   |
|       | 선택2 | LG | MZ385EBTA    | 410,000   |
| 식기세척기 | 선택1 | 삼성 | DW80F71Y1SEW | 1,200,000 |
|       | 선택2 | LG | DIE6PT       | 1,600,000 |

냉장고패키지

| 기본                                       | 선택1                                  | 선택2       |
|------------------------------------------|--------------------------------------|-----------|
|                                          | 제조사 : 삼성                             | 제조사 : LG  |
| · 발코니 확장 선택 시 : 냉장고 설치공간 (벽지마감) 및 상부장 제공 | · 1도어형 냉장/냉동/김치냉장고<br>· 냉장고장 및 수납키친장 |           |
|                                          |                                      |           |
| -                                        | 5,900,000                            | 5,000,000 |

Premium ENTRANCE | 현관 STYLE UP

| 기본                                                     | 중복선택 불가          |                  | 중복선택 가능              |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------------|
|                                                        | 선택1              | 선택2              | 선택3                  |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 현관 신발장<br>· 현관창고 시스템선반 (일반형 포스트 타입) | · (자동) 3연동 현관 중문 | · (수동) 3연동 현관 중문 | · 현관창고 고급형 벽판넬 시스템선반 |
|                                                        |                  |                  |                      |
| -                                                      | 2,600,000        | 1,600,000        | 2,500,000            |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위하여 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

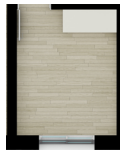
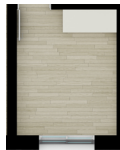
Premium FURNITURE | 드레스룸 STYLE UP

| 기본                                                                                | 선택1                                                                               | 선택2                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                   | 일반형                                                                               | 의류관리기형                                                                              |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 드레스룸 가구 도어<br>· 드레스룸 시스템선반 (일반형 포스트 타입)                        | · 드레스룸 슬라이딩 도어<br>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>· 조명형 거울<br>※ 의류관리기 설치공간 미포함            | · 드레스룸 슬라이딩 도어<br>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>· 조명형 거울<br>※ 의류관리기 설치공간 포함 (해당공간 선반 삭제)  |
|  |  |  |
| -                                                                                 | 3,600,000                                                                         | 3,600,000                                                                           |

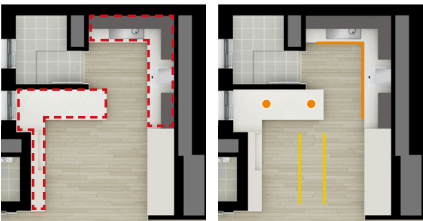
침실2 수납가구

| 선택1                                                                               | 선택2                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| · JUNIOR 붙박이장                                                                     | · KIDS 붙박이장                                                                       |
|  |  |
| 1,500,000                                                                         | 1,500,000                                                                         |

침실3 수납가구

| 선택1                                                                                 | 선택2                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| · JUNIOR 붙박이장                                                                       | · KIDS 붙박이장                                                                         |
|  |  |
| 1,260,000                                                                           | 1,260,000                                                                           |

Premium KITCHEN | 주방 STYLE UP

| 기본                                                                                                         | 선택1                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                            | 고급형 주방                                                                                                                                                           |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 작업대 상하부장 (여닫이도어)<br>· 냉장고/김치냉장고 설치 공간 및 상부장<br>· 침니형 후드 및 기본형 미드웨이 ACC<br>· 주방TV (10인치) | · 상부장 특화: 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명, 센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>· 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 트랙 조명, 고급형 매입보조등<br>· 다이닝 특화: 아일랜드 작업대 확장 및 홈카페형 장식장, 팬트리 수납장 |
|                         |                                                                              |
| -                                                                                                          | 9,400,000                                                                                                                                                        |

Premium KITCHEN | 주방 상판/벽 마감

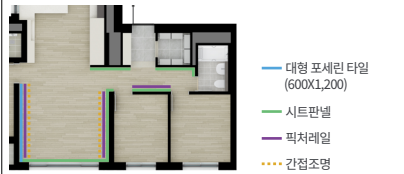
| 선택1                                                                                 |                                                                                     | 선택2                                                                                  |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 엔지니어드 스톤                                                                            |                                                                                     | 유럽산 세라믹 타일                                                                           |                                                                                       |
| 1) 주방 STYLE UP 미선택 시                                                                | 2) 고급형 주방 선택 시                                                                      | 1) 주방 STYLE UP 미선택 시                                                                 | 2) 고급형 주방 선택 시                                                                        |
| · 주방 상판/벽 엔지니어드 스톤 마감 적용                                                            |                                                                                     | · 주방 상판/벽 유럽산 세라믹 타일 마감 적용                                                           |                                                                                       |
|  |  |  |  |
| 3,070,000                                                                           | 3,580,000                                                                           | 5,850,000                                                                            | 6,500,000                                                                             |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

Premium BATH | 욕실 STYLE UP

| 선택1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                            | 선택2           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1) 공용욕실-욕조형                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2) 공용욕실-샤워부스형                                                                                                                                              |               |
| · 공용욕실<br>- 욕실벽 600x600 대형 타일 마감 (욕조측면 포함)<br>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 욕조수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 수건선반, 휴지걸이) 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명<br><br>· 부부욕실<br>- 욕실벽 600x600 대형 타일 마감<br>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 샤워수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명 | · 공용/부부욕실<br>- 욕실벽 600x600 대형 타일 마감<br>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 샤워수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명 | · 복합환풍기 (2개소) |
| 5,250,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5,600,000                                                                                                                                                  | 1,140,000     |

Premium STYLING | 거실 STYLE UP

| 기본                                                                                   | 선택1                                                                                  |                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                      | 1) 고급형 주방 미선택 시                                                                      | 2) 고급형 주방 선택 시                                                                       |
| · 발코니 확장 선택 시<br>(거실 전면 600X600 아트월타일, 전 구간 벽체 도배마감)                                 | · 거실 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>· 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>· 아트월/소파뒷벽 구간 간접조명               |                                                                                      |
|  |  |  |
| -                                                                                    | 2,200,000                                                                            | 2,000,000                                                                            |

Premium STYLING | 바닥 STYLE UP

| 선택1                                                                                   | 선택2                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| · 광폭 강마루 (전 구간)                                                                       | · 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥) · 광폭 강마루 (침실 바닥)                                        |
|  |  |
| 360,000                                                                               | 1,850,000                                                                             |

Premium STYLING | 조명 STYLE UP

| 기본                                                                                    | 선택1                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| · 발코니 확장 선택 시                                                                         | · 거실 고급형 매입등 · 거실 우물천장 간접조명 · 침실1,2,3 간접 겸용 고급형 등기구                                   |
|  |  |
| -                                                                                     | 1,600,000                                                                             |

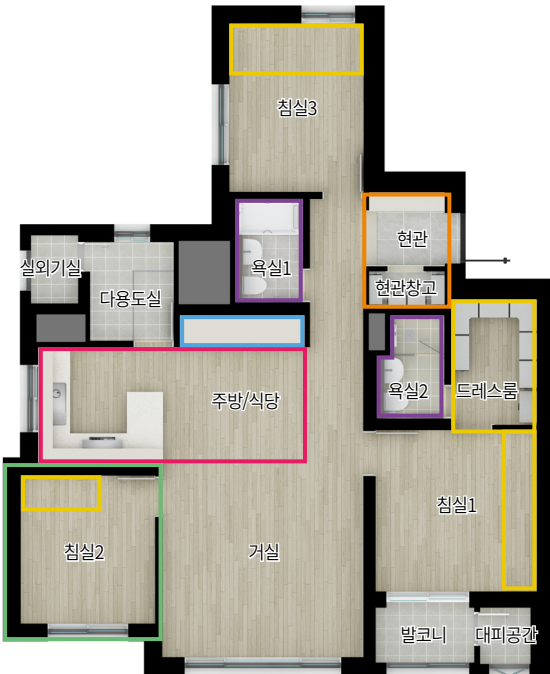
※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.



84C

110세대

주거전용면적 | 84.8338㎡    공 급 면 적 | 114.6720㎡    계 약 면 적 | 168.8876㎡  
주거공용면적 | 29.8382㎡    기타공용면적 | 54.2156㎡



※ 공통사항  
\*발코니 옵션 선택 시 무상 및 유상옵션 선택이 가능합니다.

■ 무상옵션

| 공용욕실                                                                                       |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 기본형[공용욕실-욕조형]                                                                              | 선택형[공용욕실-샤워부스형]                                                                                |
| · 공용욕실<br>- 욕실 벽 600X300 타일 마감<br>- 세면기/양변기, 세면/욕조수전<br>- 일반형 수건걸이, 수건선반, 휴지걸이<br>- 수납형 욕조 | · 공용욕실<br>- 욕실 벽 600X300 타일 마감<br>- 세면기/양변기, 세면/샤워수전<br>- 일반형 수건걸이, 휴지걸이, 청소용 수전<br>- 일반형 샤워부스 |
| -                                                                                          | 무상옵션                                                                                           |

■ 유상옵션 (단위: 원, VAT 포함)

| 시스템에어컨       |                 |                           |
|--------------|-----------------|---------------------------|
| 기본           | 제조사 : 삼성        |                           |
|              | 선택1             | 선택2                       |
| · 시스템에어컨 미설치 | · 거실, 침실1 (2개소) | · 거실, 침실1, 침실2, 침실3 (4개소) |
|              |                 |                           |
| -            | 3,000,000       | 5,900,000                 |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

드레스룸 천장형 제습기

| 기본    | 제조사 : 삼성   |
|-------|------------|
|       | 선택1        |
| · 미설치 | · 드레스룸 1개소 |
|       |            |
| -     | 1,240,000  |

주방가전

| 품목    | 제조사 |    | 모델명          | 공급금액      |
|-------|-----|----|--------------|-----------|
| 전기쿡탑  | 선택1 | 삼성 | CC80H63E1HS  | 1,500,000 |
|       | 선택2 | LG | BEI3ANHLBIE  | 1,500,000 |
|       | 선택3 |    | BEI3ASB4BIE  | 1,300,000 |
| 전기오븐  | 선택1 | 삼성 | NQ36A6555CK  | 450,000   |
|       | 선택2 | LG | MZ385EBTA    | 410,000   |
| 식기세척기 | 선택1 | 삼성 | DW80F71Y1SEW | 1,200,000 |
|       | 선택2 | LG | DIE6PT       | 1,600,000 |

냉장고패키지

| 기본                                               | 선택1                                  | 선택2       |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------|
|                                                  | 제조사 : 삼성                             | 제조사 : LG  |
| · 발코니 확장 선택 시 : 냉장고 설치공간 (벽지마감) 및 상부장, 일반 수납장 제공 | · 1도어형 냉장/냉동/김치냉장고<br>· 냉장고장 및 수납키르장 |           |
|                                                  |                                      |           |
| -                                                | 5,900,000                            | 5,000,000 |

Premium ENTRANCE | 현관 STYLE UP

| 기본                                                     | 중복선택 불가          |                  | 중복선택 가능              |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------------|
|                                                        | 선택1              | 선택2              | 선택3                  |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 현관 신발장<br>· 현관창고 시스템선반 (일반형 포스트 타입) | · (자동)1슬라이딩 현관중문 | · (수동)1슬라이딩 현관중문 | · 현관창고 고급형 벽판넬 시스템선반 |
|                                                        |                  |                  |                      |
| -                                                      | 2,000,000        | 900,000          | 1,700,000            |

Premium LIVING | 패밀리 라운지

| 기본                                  | 선택1                                               |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------|
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 침실2<br>· 기본형 침실등 | · 침실2 양개형 슬라이딩 도어<br>· 고급형 매입등<br>※ 거실바닥 마감 옵션 연계 |
|                                     |                                                   |
| -                                   | 1,600,000                                         |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.



Premium FURNITURE | 드레스룸 STYLE UP

| 기본                                                                                      | 선택1                                                                               | 선택2                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 일반형                                                                               | 의류관리기형                                                                              |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 드레스룸 가구 도어<br>· 드레스룸 시스템선반 (일반형 포스트 타입)<br>· 드레스룸 시스템선반 (일반형 포스트 타입) | · 드레스룸 슬라이딩 도어<br>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>· 조명형 거울<br>※ 의류관리기 설치공간 미포함            | · 드레스룸 슬라이딩 도어<br>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>· 조명형 거울<br>※ 의류관리기 설치공간 포함 (해당공간 선반 삭제)  |
|        |  |  |
| -                                                                                       | 3,600,000                                                                         | 3,600,000                                                                           |

| 침실1 수납가구                                                                          | 침실2 수납가구                                                                          |                                                                                     | 침실3 수납가구                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 선택1                                                                               | 선택1                                                                               | 선택2                                                                                 | 선택1                                                                                 |
| · 침실1 수납형 슬라이딩도어 붙박이장                                                             | · JUNIOR 붙박이장                                                                     | · KIDS 붙박이장                                                                         | · 드레스룸 가구 도어<br>· 드레스룸 시스템선반 (일반형 포스트 타입)<br>· 드레스룸 적부등                             |
|  |  |  |  |
| 4,800,000                                                                         | 1,500,000                                                                         | 1,500,000                                                                           | 1,550,000                                                                           |

Premium KITCHEN | 주방 STYLE UP

| 기본                                                                                                          | 선택1                                                                                                                     | 선택2                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                             | 고급형 주방                                                                                                                  | 와이드 아일랜드                                                                                                                                                                         |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 작업대 상하부장 (여닫이도어)<br>· 냉창고/김치냉창고 설치 공간 및 상부장<br>· 침니형 후드 및 기본형 미드웨이 ACC<br>· 주방TV (10인치)  | · 상부장 특화: 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명, 센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>· 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 매입등, 고급형 매입보조등       | · 상부장 특화: 조명형 플랩상부장, 상부장 간접조명, 센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>· 아일랜드 특화: 와이드 아일랜드 및 독립형 후드<br>· 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 매입등, 고급형 매입보조등<br>※ 주방 상판/벽 마감 옵션 중 [선택2] 세라믹 타일 선택 필수 |
| <br>■ 작업대등 ■ 주방보조등 ■ 식탁등 | <br>■ 작업대 라인조명 ■ 다이닝 매입등 ■ 고급형 매입보조등 | <br>■ 작업대 라인조명 ■ 다이닝 매입등 ■ 고급형 매입보조등                                                         |
| -                                                                                                           | 2,800,000                                                                                                               | 무상옵션                                                                                                                                                                             |

Premium KITCHEN | 주방 상판/벽 마감

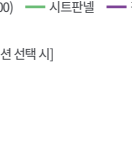
| 선택1                                                                                               |                                                                                                   | 선택2                                                                                               |                                                                                                    |                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 엔지니어드 스톤                                                                                          |                                                                                                   | 유림산 세라믹 타일                                                                                        |                                                                                                    |                                                                                                     |
| 1) 주방 STYLE UP 미선택 시                                                                              | 2) 고급형 주방 선택 시                                                                                    | 1) 주방 STYLE UP 미선택 시                                                                              | 2) 고급형 주방 선택 시                                                                                     | 3) 와이드 아일랜드 선택 시                                                                                    |
| · 주방 상판/벽 엔지니어드 스톤 마감 적용                                                                          |                                                                                                   | · 주방 상판/벽 유림산 세라믹 타일 마감 적용                                                                        |                                                                                                    |                                                                                                     |
| <br>■ 상판 ■ 벽마감 | <br>■ 상판 ■ 벽마감 | <br>■ 상판 ■ 벽마감 | <br>■ 상판 ■ 벽마감 | <br>■ 상판 ■ 벽마감 |
| 1,960,000                                                                                         | 2,500,000                                                                                         | 3,900,000                                                                                         | 4,580,000                                                                                          | 7,910,000                                                                                           |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

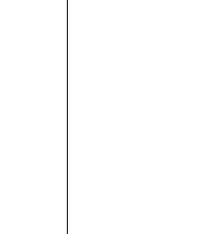
Premium BATH | 욕실 STYLE UP

| 선택1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                            | 선택2           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1) 공용욕실-욕조형                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2) 공용욕실-샤워부스형                                                                                                                                              |               |
| · 공용욕실<br>- 욕실벽 600x600 대형 타일 마감 (욕조측면 포함)<br>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 욕조수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 수건선반, 휴지걸이) 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명<br><br>· 부부욕실<br>- 욕실벽 600x600 대형 타일 마감<br>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 샤워수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명 | · 공용/부부욕실<br>- 욕실벽 600x600 대형 타일 마감<br>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 샤워수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명 | · 복합환풍기 (2개소) |
| 5,250,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5,600,000                                                                                                                                                  | 1,140,000     |

Premium STYLING | 거실 STYLE UP

| 기본                                                                                                             | 선택1                                                                                                                                      |                                                                                           |                                                                                           |                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                | 와이드 아일랜드 미선택 시                                                                                                                           |                                                                                           | 와이드 아일랜드 선택 시                                                                             |                                                                                                             |
|                                                                                                                | 1) 패밀리 라운지 미선택 시                                                                                                                         | 2) 패밀리 라운지 선택 시                                                                           | 3) 패밀리 라운지 미선택 시                                                                          | 4) 패밀리 라운지 선택 시                                                                                             |
|                                                                                                                | · 거실/복도 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>· 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>· 거실/복도 아트월 구간 간접조명                                                               | · 거실/복도 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>· 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>· 거실/복도 아트월 구간 간접조명                | · 거실/복도 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>· 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>· 거실/복도 아트월 구간 간접조명                | · 거실/복도 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>· 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>· 거실/복도 아트월 구간 간접조명                                  |
| <br>■ 아트월(기본_600X600) ■ 벽지 | <br>①<br>■ 대형 포세린 타일(600X1,200) ■ 시트판넬 ■ 픽처레일 ■ 간접조명 | <br>② | <br>③ | <br>④<br>[현관중문 옵션 선택 시] |
| -                                                                                                              | 2,400,000                                                                                                                                | 1,800,000                                                                                 | 2,600,000                                                                                 | 2,000,000                                                                                                   |

Premium STYLING | 바닥 STYLE UP

| 선택1                                                                                                     |                                                                                                         | 선택2                                                                                                     |                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) 패밀리 라운지 미선택 시                                                                                        | 2) 패밀리 라운지 선택 시                                                                                         | 1) 패밀리 라운지 미선택 시                                                                                        | 2) 패밀리 라운지 선택 시                                                                                         |
| · 광폭 강마루 (전 구간)                                                                                         | · 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥)                                                                           | · 광폭 강마루 (침실 바닥)                                                                                        | · 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥)                                                                           |
| <br>[패밀리 라운지 선택 시] | <br>[패밀리 라운지 선택 시] | <br>[패밀리 라운지 선택 시] | <br>[패밀리 라운지 선택 시] |
| 360,000                                                                                                 | 1,850,000                                                                                               | 2,300,000                                                                                               |                                                                                                         |

Premium STYLING | 조명 STYLE UP

| 기본                                                                                                                 | 선택1                                                                                                                                     |                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                    | 1) 패밀리 라운지 미선택 시                                                                                                                        | 2) 패밀리 라운지 선택 시                                                                                                                         |
| · 발코니 확장 선택 시                                                                                                      | · 거실 고급형 매입등<br>· 주방 천장 루버판넬<br>· 침실1,2,3 간접 조명 고급형 등기구                                                                                 | · 거실 고급형 매입등<br>· 주방 천장 루버판넬<br>· 침실1,3 간접 조명 고급형 등기구                                                                                   |
| <br>■ 단천장 ■ 기본형 거실등 ■ 기본형 침실등 | <br>■ 우물천장 및 간접조명 ■ 옵션형 침실등 ■ 주방 천장 루버판넬 ■ 옵션형 거실등 | <br>■ 우물천장 및 간접조명 ■ 옵션형 침실등 ■ 주방 천장 루버판넬 ■ 옵션형 거실등 |
| -                                                                                                                  | 2,100,000                                                                                                                               | 2,090,000                                                                                                                               |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

122A

|       |                    |                     |                     |
|-------|--------------------|---------------------|---------------------|
| 153세대 | 주거전용면적   122.8858㎡ | 공 급 면 적   164.3836㎡ | 계 약 면 적   242.9165㎡ |
|       | 주거공용면적   41.4978㎡  | 기타공용면적   78.5329㎡   |                     |



※ 공통사항  
\*발코니 옵션 선택 시 무상 및 유상옵션 선택이 가능합니다.

무상옵션

| 드레스룸                                                                                                                                         |                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 기본형[파우더 분리형]                                                                                                                                 | 선택형[파우더 통합형]                                                                                                                                 |
| <ul style="list-style-type: none"><li>· 발코니 확장 선택 시</li><li>· 드레스룸 가구 도어</li><li>· 드레스룸 시스템선반 (일반형 포스트 타입)</li><li>· 파우더룸 가구장 및 은경</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>· 발코니 확장 선택 시</li><li>· 드레스룸 가구 도어</li><li>· 드레스룸 시스템선반 (일반형 포스트 타입)</li><li>· 드레스룸 서랍장 및 은경</li></ul> |
| -                                                                                                                                            | 무상옵션                                                                                                                                         |

유상옵션 (단위: 원, VAT 포함)

| 시스템에어컨       |                     |                                    |
|--------------|---------------------|------------------------------------|
| 기본           | 제조사: 삼성             |                                    |
|              | 선택1                 | 선택2                                |
| · 시스템에어컨 미설치 | · 거실, 주방, 침실1 (3개소) | · 거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 침실4 (6개소) |
|              |                     |                                    |
| -            | 4,500,000           | 8,100,000                          |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

드레스룸 천장형 제습기

| 기본    | 제조사: 삼성                 |  |
|-------|-------------------------|--|
|       | 선택1                     |  |
| · 미설치 | · 드레스룸 1개소              |  |
|       | <br>[파우더 통합형 드레스룸 선택 시] |  |
| -     | 1,240,000               |  |

주방가전

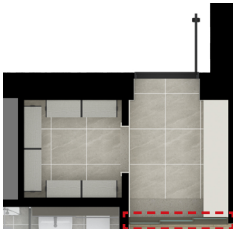
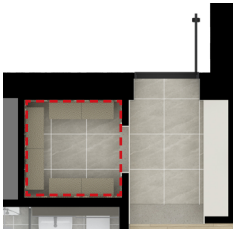
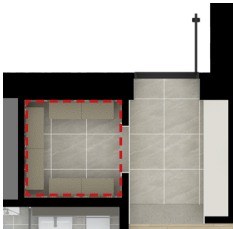
| 품목    | 제조사 |    | 모델명          | 공급금액      |
|-------|-----|----|--------------|-----------|
| 전기쿡탑  | 선택1 | 삼성 | CC80H63E1HS  | 1,500,000 |
|       | 선택2 | LG | BEI3ANHLBIE  | 1,500,000 |
|       | 선택3 |    | BEI3ASB4BIE  | 1,300,000 |
| 전기오븐  | 선택1 | 삼성 | NQ36A6555CK  | 450,000   |
|       | 선택2 | LG | MZ385EBTA    | 410,000   |
| 식기세척기 | 선택1 | 삼성 | DW80F71Y1SEW | 1,200,000 |
|       | 선택2 | LG | DIE6PT       | 1,600,000 |

냉장고패키지

| 기본                                     | 선택1                                   | 선택2       |
|----------------------------------------|---------------------------------------|-----------|
|                                        | 제조사: 삼성                               | 제조사: LG   |
| · 발코니 확장 선택 시: 냉장고 설치공간(벽지마감) 및 상부장 제공 | - 1도어형 냉장/냉동/김치냉장고<br>- 냉장고장 및 수납키 큰장 |           |
|                                        |                                       |           |
| -                                      | 5,900,000                             | 5,000,000 |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

Premium ENTRANCE | 현관 STYLE UP

| 기본                                                                                | 중복선택 불가                                                                           |                                                                                     | 중복선택 가능                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                   | 선택1                                                                               | 선택2                                                                                 | 선택3                                                                                 |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 현관 신발장<br>· 현관창고 시스템선반<br>(일반형 포스트 타입)                         | · (자동) 3연동 현관 중문                                                                  | · (수동) 3연동 현관 중문                                                                    | · 현관창고 고급형 벽판넬 시스템선반                                                                |
|  |  |  |  |
| -                                                                                 | 2,600,000                                                                         | 1,600,000                                                                           | 2,500,000                                                                           |

Premium FURNITURE | 드레스룸 STYLE UP

| 파우더 분리형 드레스룸 선택 시                                                                                            |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 선택 1-1                                                                                                       |                                                                                     | 선택 1-2                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       |
| 일반형                                                                                                          |                                                                                     | 의류관리기형                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       |
| <ul style="list-style-type: none"><li>· 드레스룸 슬라이딩 도어</li><li>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반</li></ul> ※ 의류관리기 설치공간 미포함 |  | <ul style="list-style-type: none"><li>· 드레스룸 슬라이딩 도어</li><li>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반</li></ul> ※ 의류관리기 설치공간 포함 <br>(해당공간 선반 삭제) |  |
| 4,400,000                                                                                                    |                                                                                     | 4,400,000                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |

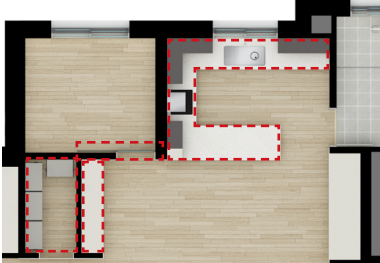
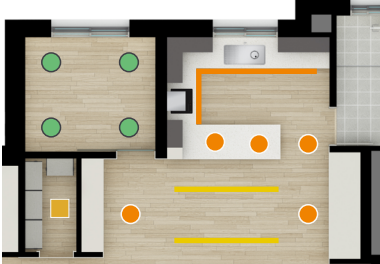
| 파우더 통합형 드레스룸 선택 시                                                                                                                                            |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 선택 2-1                                                                                                                                                       |                                                                                     | 선택 2-2                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       |
| 일반형                                                                                                                                                          |                                                                                     | 의류관리기형                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       |
| <ul style="list-style-type: none"><li>· 드레스룸 슬라이딩 도어</li><li>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반</li><li>· 조명형 거울</li><li>· 드레스룸 내부 벽 일부 시트판넬 마감</li></ul> ※ 의류관리기 설치공간 미포함 |  | <ul style="list-style-type: none"><li>· 드레스룸 슬라이딩 도어</li><li>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반</li><li>· 조명형 거울</li><li>· 드레스룸 내부 벽 일부 시트판넬 마감</li></ul> ※ 의류관리기 설치공간 포함 <br>(해당공간 선반 삭제) |  |
| 5,750,000                                                                                                                                                    |                                                                                     | 5,750,000                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

| 침실1 수납가구              | 침실2 수납가구      |             | 침실3 수납가구      |             |
|-----------------------|---------------|-------------|---------------|-------------|
| 선택1                   | 선택1           | 선택2         | 선택1           | 선택2         |
| · 침실1 수납형 슬라이딩도어 불박이장 | · JUNIOR 불박이장 | · KIDS 불박이장 | · JUNIOR 불박이장 | · KIDS 불박이장 |

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |           |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
|  |  |  |           |           |
| 5,200,000                                                                           | 2,100,000                                                                           | 2,100,000                                                                           | 1,900,000 | 1,900,000 |

Premium KITCHEN | 주방 STYLE UP

| 기본                                                                                                                                                                                                           | 선택1                                                                                                                                                                                                                        | 선택2                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                              | 고급형 주방                                                                                                                                                                                                                     | 와이드 다이닝                                                                                                                                                                                                                                              |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 작업대 상하부장 (여닫이도어)<br>· 냉장고/김치냉장고 설치 공간 및 상부장<br>· 침니형 후드 및 기본형 미드웨이 ACC<br>· 주방TV (10인치)                                                                                                   | · 상부장 특화: 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명, 센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>· 상부장 특화: 와이드 다이닝 및 포켓형 하든 홀바 장식장<br>· 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 트랙 조명, 고급형 매입보조등                                                                   | · 상부장 특화: 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명, 센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>· 다이닝 특화: 와이드 다이닝 및 포켓형 하든 홀바 장식장<br>· 수납 특화: 주방 팬트리 가구 도어, 팬트리 시스템선반 (일반형 포스트타입)<br>· 조명 특화: 작업대 라인조명, 다이닝 트랙 조명, 고급형 매입보조등<br>· 패밀리룸 및 패밀리룸 슬라이딩 도어, 고급형 매입등 제공        |
| <br><br>■ 작업대등    ● 주방보조등    ■ 식탁등 | <br><br>— 작업대 라인조명    — 다이닝 트랙 조명    ● 고급형 매입보조등 | <br><br>— 작업대 라인조명    — 다이닝 트랙 조명    ● 고급형 매입보조등    ● 고급형 매입등    ■ 팬트리 센서등 |
| -                                                                                                                                                                                                            | 4,000,000                                                                                                                                                                                                                  | 10,200,000                                                                                                                                                                                                                                           |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.



Premium KITCHEN | 주방 상판/벽 마감

| 선택1                                                                               |                                                                                   |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 엔지니어드 스톤                                                                          |                                                                                   |                                                                                    |
| 1) 주방 STYLE UP 미선택 시                                                              | 2) 고급형 주방 선택 시                                                                    | 3) 와이드 다이닝 선택 시                                                                    |
| · 주방 상판/벽 엔지니어드 스톤 마감 적용                                                          |                                                                                   |                                                                                    |
|  |  |  |
| 상판 — 벽마감                                                                          | 상판 — 벽마감                                                                          | 상판 — 벽마감                                                                           |
| 5,020,000                                                                         | 5,560,000                                                                         | 5,560,000                                                                          |

| 선택2                                                                                 |                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 유럽산 세라믹 타일                                                                          |                                                                                     |                                                                                      |
| 1) 주방 STYLE UP 미선택 시                                                                | 2) 고급형 주방 선택 시                                                                      | 3) 와이드 다이닝 선택 시                                                                      |
| · 주방 상판/벽 유럽산 세라믹 타일 마감 적용                                                          |                                                                                     |                                                                                      |
|  |  |  |
| 상판 — 벽마감                                                                            | 상판 — 벽마감                                                                            | 상판 — 벽마감                                                                             |
| 5,790,000                                                                           | 6,460,000                                                                           | 6,460,000                                                                            |

Premium BATH | 욕실 STYLE UP

| 선택1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 선택2                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>· 공용욕실<ul style="list-style-type: none"><li>- 욕실벽 600x600 대형 타일 마감</li><li>- 하부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 샤워수전) 적용</li><li>- 욕실 ACC(수건걸이, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감</li><li>- 상부장 간접조명</li></ul></li><li>· 부부욕실<ul style="list-style-type: none"><li>- 욕실벽 600x600 대형 타일 마감 (욕조측면 포함)</li><li>- 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면기 및 세면수전, 욕조수전) 적용</li><li>- 욕실 ACC(수건걸이, 수건선반, 휴지걸이) 고급형 니켈 무광 마감</li><li>- 조명형 거울</li></ul></li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>· 복합환풍기 (2개소)</li></ul> |
| 5,320,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1,140,000                                                     |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

Premium STYLING | 거실 STYLE UP

| 기본                                                                                  | 선택1                                                                                 |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 1) 와이드 다이닝 미선택 시                                                                    | 2) 와이드 다이닝 선택 시                                                                     |
| · 발코니 확장 선택 시<br>(거실 전면 600X600 아트월타일, 전 구간 벽체 도배마감)                                | · 거실 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>· 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>· 아트월/소파뒷벽 구간 간접조명              |                                                                                     |
|  |  |  |
| — 아트월(기본_600X600) — 벽지                                                              | — 대형 포세린 타일 (600X1,200) — 시트판넬 — 픽처레일 — 간접조명                                        | — 대형 포세린 타일 (600X1,200) — 시트판넬 — 픽처레일 — 간접조명                                        |
| -                                                                                   | 2,550,000                                                                           | 2,050,000                                                                           |

Premium STYLING | 바닥 STYLE UP

| 선택1                                                                                   |                 | 선택2                                                                                   |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1) 와이드 다이닝 미선택 시                                                                      | 2) 와이드 다이닝 선택 시 | 1) 와이드 다이닝 미선택 시                                                                      | 2) 와이드 다이닝 선택 시 |
| · 광폭 강마루 (전 구간)                                                                       |                 | · 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥)<br>· 광폭 강마루 (침실 바닥)                                     |                 |
|  |                 |  |                 |
| 500,000                                                                               |                 | 2,300,000                                                                             | 2,850,000       |

Premium STYLING | 조명 STYLE UP

| 기본                                                                                    | 선택1                                                                                   |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                       | 1) 와이드 다이닝 미선택 시                                                                      | 2) 와이드 다이닝 선택 시                                                                       |
| · 발코니 확장 선택 시                                                                         | · 거실 고급형 매입등<br>· 거실 우물천장 간접조명<br>· 침실1,2,3,4 간접 겸용 고급형 등기구                           | · 거실 고급형 매입등<br>· 거실 우물천장 간접조명<br>· 침실1,2,3 간접 겸용 고급형 등기구                             |
|  |  |  |
| — 단천장 — 기본형 거실등 — 기본형 침실등                                                             | — 우물천장 및 간접조명 — 옵션형 침실등 — 옵션형 거실등                                                     | — 우물천장 및 간접조명 — 옵션형 침실등 — 옵션형 거실등                                                     |
| -                                                                                     | 2,050,000                                                                             | 2,050,000                                                                             |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.



122B

|       |                    |                     |                     |
|-------|--------------------|---------------------|---------------------|
| 153세대 | 주거전용면적   122.8925㎡ | 공 급 면 적   164.5335㎡ | 계 약 면 적   243.0709㎡ |
|       | 주거공용면적   41.6410㎡  | 기타공용면적   78.5374㎡   |                     |



※ 공통사항  
\*발코니 옵션 선택 시 무상 및 유상옵션 선택이 가능합니다.

무상옵션

| 드레스룸                                                                          |                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 기본형[파우더 분리형]                                                                  | 선택형[파우더 통합형]                                                                  |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 드레스룸 가구 도어<br>· 드레스룸 시스템선반 (일반형 포스트 타입)<br>· 파우더룸 가구장 및 은경 | · 발코니 확장 선택 시<br>· 드레스룸 가구 도어<br>· 드레스룸 시스템선반 (일반형 포스트 타입)<br>· 드레스룸 서랍장 및 은경 |
|                                                                               |                                                                               |
| -                                                                             | 무상옵션                                                                          |

유상옵션 (단위: 원, VAT 포함)

| 시스템에어컨       |                         |                                        |
|--------------|-------------------------|----------------------------------------|
| 기본           | 제조사: 삼성                 |                                        |
|              | 선택1                     | 선택2                                    |
| · 시스템에어컨 미설치 | · 거실, 주방, 침실1 (3개소)<br> | · 거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 침실4 (6개소)<br> |
|              | 4,500,000               | 8,100,000                              |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

| 드레스룸 천장형 제습기 |                |
|--------------|----------------|
| 기본           | 제조사: 삼성        |
|              | 선택1            |
| · 미설치        | · 드레스룸 1개소<br> |
|              | 1,240,000      |

| 주방가전  |     |    |              |           |
|-------|-----|----|--------------|-----------|
| 품목    | 제조사 |    | 모델명          | 공급금액      |
| 전기국밥  | 선택1 | 삼성 | CC80H63E1HS  | 1,500,000 |
|       | 선택2 | LG | BEI3ANHLBIE  | 1,500,000 |
|       | 선택3 |    | BEI3ASB4BIE  | 1,300,000 |
| 전기오븐  | 선택1 | 삼성 | NQ36A6555CK  | 450,000   |
|       | 선택2 | LG | MZ385EBTA    | 410,000   |
| 식기세척기 | 선택1 | 삼성 | DW80F71Y1SEW | 1,200,000 |
|       | 선택2 | LG | DIE6PT       | 1,600,000 |

| 냉장고패키지                                  |                                      |           |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|-----------|
| 기본                                      | 선택1                                  | 선택2       |
|                                         | 제조사: 삼성                              | 제조사: LG   |
| · 발코니 확장 선택 시: 냉장고 설치공간 (벽지마감) 및 상부장 제공 | · 1도어형 냉장/냉동/김치냉장고<br>· 냉장고장 및 수납키르장 |           |
|                                         |                                      |           |
| -                                       | 5,900,000                            | 5,000,000 |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

Premium ENTRANCE | 현관 STYLE UP

| 기본                                                    | 중복선택 불가          |                  | 중복선택 가능              |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------------|
|                                                       | 선택1              | 선택2              | 선택3                  |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 현관 신발장<br>· 현관창고 시스템선반(일반형 포스트 타입) | · (자동) 3연동 현관 중문 | · (수동) 3연동 현관 중문 | · 현관창고 고급형 벽판넬 시스템선반 |
|                                                       |                  |                  |                      |
| -                                                     | 2,600,000        | 1,600,000        | 1,900,000            |

Premium LIVING | 패밀리 라운지

| 기본                                  | 선택1                                               |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------|
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 침실2<br>· 기본형 침실등 | · 침실2 양개형 슬라이딩 도어<br>· 고급형 매입등<br>※ 거실바닥 마감 옵션 연계 |
|                                     |                                                   |
| -                                   | 1,600,000                                         |

Premium FURNITURE | 드레스룸 STYLE UP

| 파우더 분리형 드레스룸 선택 시                                          |  |                                                                             |  |
|------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------|--|
| 선택 1-1                                                     |  | 선택 1-2                                                                      |  |
| 일반형                                                        |  | 의류관리기형                                                                      |  |
| · 드레스룸 슬라이딩 도어<br>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>※ 의류관리기 설치공간 미포함 |  | · 드레스룸 슬라이딩 도어<br>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>※ 의류관리기 설치공간 포함 ✕<br>(해당공간 선반 삭제) |  |
|                                                            |  |                                                                             |  |
| 2,300,000                                                  |  | 2,300,000                                                                   |  |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

Premium FURNITURE | 드레스룸 STYLE UP

| 파우더 통합형 드레스룸 선택 시                                                                                |  |                                                                                                                   |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 선택 2-1                                                                                           |  | 선택 2-2                                                                                                            |  |
| 일반형                                                                                              |  | 의류관리기형                                                                                                            |  |
| · 드레스룸 슬라이딩 도어<br>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>· 조명형 거울<br>· 드레스룸 내부 벽 일부 시트판넬 마감<br>※ 의류관리기 설치공간 미포함 |  | · 드레스룸 슬라이딩 도어<br>· 드레스룸 고급형 벽판넬 시스템선반<br>· 조명형 거울<br>· 드레스룸 내부 벽 일부 시트판넬 마감<br>※ 의류관리기 설치공간 포함 ✕<br>(해당공간 선반 삭제) |  |
| 4,200,000                                                                                        |  | 4,200,000                                                                                                         |  |

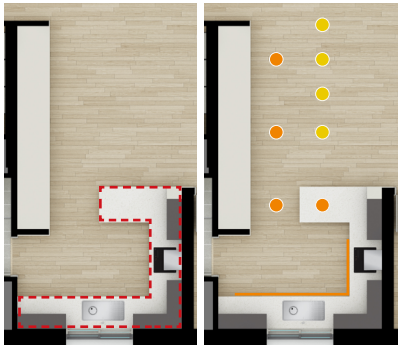
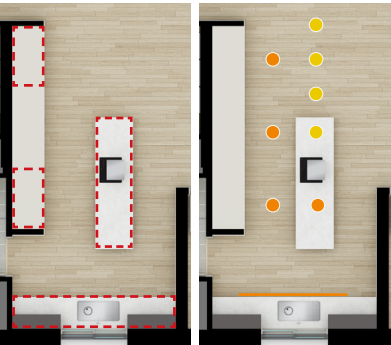
침실1 수납가구 침실3 수납가구

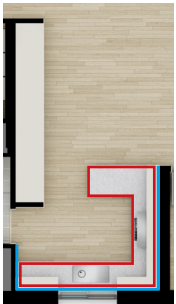
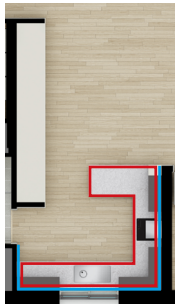
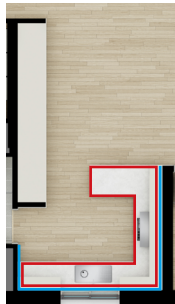
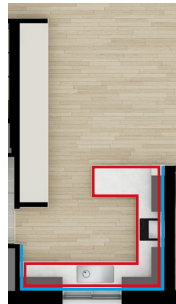
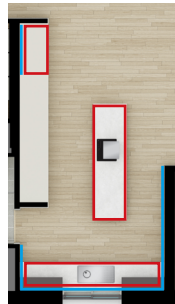
| 선택1                   | 선택1           | 선택2         |
|-----------------------|---------------|-------------|
| · 침실1 수납형 슬라이딩도어 불박이장 | · JUNIOR 불박이장 | · KIDS 불박이장 |
|                       |               |             |
| 5,200,000             | 1,550,000     | 1,550,000   |

침실4 수납가구

| 선택1           | 선택2         |
|---------------|-------------|
| · JUNIOR 불박이장 | · KIDS 불박이장 |
|               |             |
| 1,900,000     | 1,900,000   |

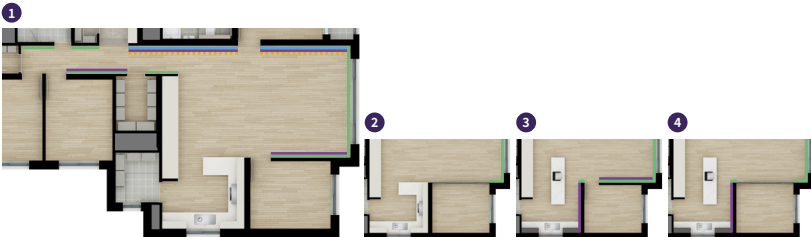
※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

| Premium KITCHEN   주방 STYLE UP                                                                                    |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 기본                                                                                                               | 선택1                                                                                                                 | 선택2                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                  | 고급형주방                                                                                                               | 와이드 아일랜드                                                                                                                                                                                                                   |
| · 발코니 확장 선택 시<br>· 작업대 상하부장 (여닫이도어)<br>· 냉장고/김치냉장고 설치공간 및 상부장, 일반 수납장<br>· 침니형 후드 및 기본형 미드웨이 ACC<br>· 주방TV(10인치) | · 상부장 특화 : 조명형 플랩상부장 및 독립형 후드, 상부장 간접조명, 센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>· 조명 특화 : 작업대 라인조명, 다이닝 매입등, 고급형 매입보조등 | · 상부장 특화 : 조명형 플랩상부장, 상부장 간접조명, 센서형 수전, 고급형 미드웨이 ACC, 주방TV(13인치)<br>· 아일랜드 특화 : 와이드 아일랜드 및 독립형 후드<br>· 수납 특화 : 포켓형 히든 홀바 장식장, 멀티팬트리형 키큰장<br>· 조명 특화 : 작업대 라인조명, 다이닝 매입등, 고급형 매입보조등<br>※ 주방 상판/벽 마감 옵션 중 [선택2] 세라믹 타일 선택 필수 |
|                                 |                                    |                                                                                                                                          |
| -                                                                                                                | 3,000,000                                                                                                           | 1,000,000                                                                                                                                                                                                                  |

| Premium KITCHEN   주방 상판/벽 마감                                                        |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 선택1                                                                                 |                                                                                     | 선택2                                                                                 |                                                                                      |                                                                                       |
| 엔지니어드 스톤                                                                            |                                                                                     | 유럽산 세라믹 타일                                                                          |                                                                                      |                                                                                       |
| 1)주방STYLEUP미선택시                                                                     | 2) 고급형 주방 선택 시                                                                      | 1)주방STYLEUP미선택시                                                                     | 2) 고급형 주방 선택 시                                                                       | 3) 와이드 아일랜드 선택 시                                                                      |
| · 주방 상판/벽 엔지니어드 스톤 마감 적용                                                            |                                                                                     | · 주방 상판/벽 유럽산 세라믹 타일 마감 적용                                                          |                                                                                      |                                                                                       |
|  |  |  |  |  |
| 4,480,000                                                                           | 5,130,000                                                                           | 5,300,000                                                                           | 5,910,000                                                                            | 5,520,000                                                                             |

| Premium BATH   욕실 STYLE UP                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 선택1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 선택2           |
| · 공용욕실<br>- 욕실벽 600x600 대형 타일 마감<br>- 허부장 일체형 세면대 및 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면수전, 샤워수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감<br>- 상부장 간접조명<br><br>· 부부욕실<br>- 욕실벽 600x600 대형 타일 마감 (욕조측면 포함)<br>- 아메리칸 스탠다드 위생기구 (비데일체형 양변기, 세면기 및 세면수전, 욕조/샤워수전) 적용<br>- 욕실 ACC(수건걸이, 수건선반, 휴지걸이) 및 샤워부스 고급형 니켈 무광 마감<br>- 조명형 거울 | · 복합환풍기 (2개소) |
| 5,860,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,140,000     |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.

| Premium STYLING   거실 STYLE UP                                                       |                                                                                     |                 |                                                                                               |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 기본                                                                                  | 선택1                                                                                 |                 |                                                                                               |                 |
|                                                                                     | 와이드 아일랜드 미선택 시                                                                      |                 | 와이드 아일랜드 선택 시                                                                                 |                 |
|                                                                                     | 1) 패밀리 라운지 미선택 시                                                                    | 2) 패밀리 라운지 선택 시 | 3) 패밀리 라운지 미선택 시                                                                              | 4) 패밀리 라운지 선택 시 |
| · 발코니 확장 선택 시<br>(거실 전면 600X600 아트월타일,<br>전 구간 벽체 도배마감)                             | · 거실/복도 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>· 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>· 거실/복도 아트월 구간 간접조명          |                 | · 거실/복도 아트월 대형타일 (600X1,200)<br>· 거실/복도 시트판넬 및 픽처레일<br>· 주방 세라믹 벽 픽처레일<br>· 거실/복도 아트월 구간 간접조명 |                 |
|  |  |                 |                                                                                               |                 |
| -                                                                                   | 3,300,000                                                                           | 2,700,000       | 2,600,000                                                                                     | 3,000,000       |

| Premium STYLING   바닥 STYLE UP                                                         |                 |                                                                                       |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 선택1                                                                                   |                 | 선택2                                                                                   |                 |
| 1) 패밀리 라운지 미선택 시                                                                      | 2) 패밀리 라운지 선택 시 | 1) 패밀리 라운지 미선택 시                                                                      | 2) 패밀리 라운지 선택 시 |
| · 광폭 강마루 (전 구간)                                                                       |                 | · 포세린타일 600X600 (거실/복도/주방 바닥)<br>· 광폭 강마루 (침실 바닥)                                     |                 |
|  |                 |  |                 |
| 500,000                                                                               |                 | 2,750,000                                                                             | 3,160,000       |

| Premium STYLING   조명 STYLE UP                                                         |                                                                                       |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 기본                                                                                    | 선택1                                                                                   |                                                                                       |
|                                                                                       | 1) 패밀리 라운지 미선택 시                                                                      | 2) 패밀리 라운지 선택 시                                                                       |
| · 발코니 확장 선택 시                                                                         | · 거실 고급형 매입등<br>· 거실 우물천장 간접조명<br>· 주방 천장 루버판넬<br>· 침실1,2,3,4 간접 겸용 고급형 등기구           | · 거실 고급형 매입등<br>· 거실 우물천장 간접조명<br>· 주방 천장 루버판넬<br>· 침실1,3,4 간접 겸용 고급형 등기구             |
|  |  |  |
| -                                                                                     | 2,550,000                                                                             | 2,550,000                                                                             |

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 자세한 사항은 견본주택을 방문하시어 안내사항에 따라 옵션사항을 필히 확인하시고 선택하여 주시기 바랍니다.